

## Vonzó három hálószobás ház népszerű komplexumban



**Referencia:** 8804C

**Helység:** Callao Salvaje

**Összetett:** Mariben

**Típus:** House

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €625,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd\_k:** 3
- **Belso (m2):** 210 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 50 m<sup>2</sup>

- **Közösség:** Children Area, Children's Pool, Community Garden, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Tennis Court, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fully Furnished, Modern Style, Refurbished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Balcony, Sunny Terraces
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** Zuhanyzó, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Nézetek:** Pool, Sea
- **További:** Air Conditioning, Ceiling Fans

# Vonzó három hálószobás ház népszerű komplexumban

A Clear Blue Skies örömmel kínálja ezt a vonzó, sarokra helyezett, három hálószobás sorházat a népszerű és jól karbantartott Mariben komplexumban, Callao Salvajében.

Callao Salvaje Tenerife délnyugati partján található, és a kedvelt Adeje község része. A környék lakosok és turisták otthona egyaránt, különféle apartmanok és sorházak fejlesztésével, számos független luxusvillával és néhány szállodával. Számos helyi szolgáltatással rendelkezik, mint például szupermarketek, templom, strand, valamint számos bár és étterem. Hasonlóképpen, a szomszédos Playa Paraiso üdülőhely is számos szolgáltatással rendelkezik, beleértve az új étkezési és bevásárlóközpontot, a Rosa Centre-t. Callao Salvaje és Playa Paraiso egyedülálló mikroklímával is rendelkezik, amely Tenerife szigetének egész évben a legjobb hőmérsékleteket biztosítja. Callao Salvaje a TF1-es autópálya mellett található, mindössze tíz percre Costa Adeje többi részétől, Playa de las Americastól és Los Cristianostól, valamint körülbelül huszonöt percre a Tenerife South repülőtértől.

A Mariben Callao Salvaje egyik legnépszerűbb és legjobban karbantartott komplexuma, fűtött közösségi úszómedencével, gyermekmedencével, teniszpályával és játszótérrel, valamint tökéletes helyen található a helyi szolgáltatások kihasználásához.

Ez a stílusos, jól felszerelt ingatlan hatalmas, 210 m<sup>2</sup>-es lakóterülettel rendelkezik, három szinten elosztva. A földszinten, ahol mindenhol fahatású padló található, egy világos és tágas nappali étkezővel és egy nyitott konyha található, mindkettő közvetlen hozzáféréssel a hatalmas teraszhoz, valamint egy vendég WC-hez. Az emeleten két kétágyas hálószoba található, mindegyikhez saját zuhanyzós fürdőszoba és privát erkély tartozik, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a tengerre és a naplementékre. Mindezek mellett az alsó szinten található egy másik kétágyas hálószoba saját zuhanyzós fürdőszobával, tárolóhelyiséggel, háztartási helyiséggel és saját garázs belső bejárattal. Az ingatlan külső, napos, körbefutó teraszokkal rendelkezik, amelyek különböző ülősarokkal rendelkeznek, kilátással a medencére és a tengerre, tökéletesek napozásra, szórakozásra, szabadtéri étkezésre vagy csak a csodálatos tenerifei napsütés élvezetére. A nagyobb kényelem érdekében az ingatlan mennyezeti ventilátorokkal és légkondicionálóval van felszerelve.

Ez a szép ingatlan a benne lévő összes bútorral együtt eladó, kiváló hely családi nyaraláshoz vagy egész éves tartózkodásra. Kérjük, vegye fel a kapcsolatot barátságos Fañabé Plaza irodánkkal további információkért vagy kíséret megszervezéséhez.

Felelőség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

