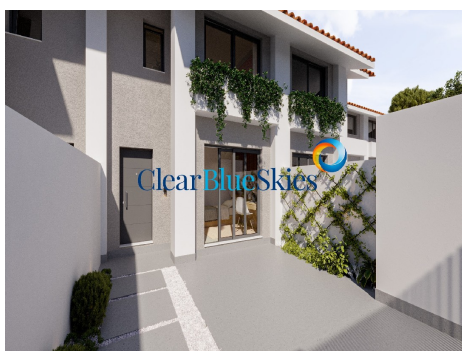


Gloednieuwe 3-slaapkamerwoningen in populair golfresort



Referentie: 8802

Plaats: Amarilla Golf

Complex: Marina Golf Tenerife

Type: Huis (Stadshuis)

Toestand: Te koop

Prijs: €556,763

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 3

• **intern (m2):** 131 M²

• **Terras (m2):** 121 M²

• **Jaar:** 2025

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin
- **Decor:** Moderne Stijl, Recent gebouwd
- **Buitenkant:** Tuin, Privaat terras, Dakterras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer
- **Zicht:** Golf, Bergen
- **Extra:** Oven, Ingebouwde airconditioning

Gloednieuwe 3-slaapkamerwoningen in populair golfresort

Clear Blue Skies is vereerd om een van de geselecteerde makelaars te zijn voor de verkoop van het opwindende project Marina Golf Tenerife, dat wordt gepromoot door een bekend en gerespecteerd bouwbedrijf uit het zuiden van Tenerife.

Amarilla Golf is een rustige locatie, op slechts tien minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid. Amarilla Golf is gecentreerd rond de 18-holes golfbaan aan zee met golfschool, proshop en terrasbar. Het resort beschikt over een aantal lokale cafés en restaurants, evenals de prestigieuze jachthaven van San Miguel. Aan Amarilla Golf grenst het aangrenzende Golf del Sur resort met een eigen selectie restaurants, bars en voorzieningen.

Marina Golf Tenerife is een ambitieuze ontwikkeling die wordt gerealiseerd op verschillende percelen aan de achterzijde van het Amarilla Golf Resort. Dit spannende project zal worden opgedeeld in verschillende fases en omvat woningen in diverse stijlen, waaronder vrijstaande woningen, rijtjeshuizen en appartementen. Een van de eerste bouwfasen is Residencial Tarajal, een kleinschalig complex van 19 rijtjeshuizen met drie slaapkamers en drie badkamers, allemaal met eigen parkeergelegenheid en ruime terrassen en tuinen.

Deze stijlvolle woningen bieden allemaal een woonoppervlakte verdeeld over twee verdiepingen plus een eigen dakterras dat toegankelijk is via een interne trap. Sommige van de grotere opties hebben ook een kelder verdieping van meer dan 60 m². Elke woning heeft een eigen ingang met parkeergelegenheid op eigen terrein en een begane grond met een slaapkamer, een complete badkamer met douche en de belangrijkste leefruimte. Deze ruimte omvat een ruime woon-/eetkamer en een semi-onafhankelijke keuken die volledig is ingericht en uitgerust met hoogwaardige apparatuur, Silestone-werkbladen en een reeds geïnstalleerde oven, kookplaat en afzuigkap. Er zijn verschillende kleuropties voor de keuken beschikbaar, wat betekent dat deze ruimte enigszins naar uw smaak kan worden gepersonaliseerd. Vanaf deze verdieping bevinden zich ook het terras en de tuin, met verschillende afmetingen, maar allemaal met de mogelijkheid om een jacuzzi te installeren (tegen meerprijs). De bovenste verdiepingen beschikken allemaal over twee tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten, afgewerkt met hoogwaardig wit timmerwerk en elk met een eigen en-suite badkamer, wederom met een keuze aan kleuren. De grootste slaapkamer heeft ook een eigen terras, een geweldige plek voor een ontspannen cocktailavond. Vanaf dit niveau leidt de interne trap naar het ruime dakterras, dat ongetwijfeld een paradijs zal zijn voor zonaanbidders.

De woningen worden allemaal voorzien van airconditioning en de bouw start binnenkort. De bouw zal ongeveer 24 maanden duren. Er is een gunstig afbetalingsplan beschikbaar voor kopers die al vroeg beginnen. Dit is een geweldige kans om een stijlvolle en ruime nieuwbouwwoning te reserveren in een groeiende wijk die momenteel in het middelpunt staat van veel hoogwaardige projecten. Deze woning is een ideale plek om vakantie te vieren of het hele jaar door te wonen. Neem voor meer informatie, het bekijken van individuele bouwplannen en het plannen van een bezichtiging van de aanstaande showwoning zo snel mogelijk contact op met Clear Blue Skies.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

