

# ClearBlueSkies

## Zbrusu nové řadové domy se 3 ložnicemi v oblíbeném golfovém resortu



**Odkaz:** 8802

**Lokalita:** Amarilla Golf

**Komplex:** Marina Golf Tenerife

**Typ:** House (Townhouse)

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €556,763

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 3
- **Vnitri (m2):** 131 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m2):** 121 m<sup>2</sup>
- **Rok vyroby:** 2025

- **Spolecenstvi:** Community Garden
- **Vyzdoba:** Modern Style, Newly Built
- **Vnejsi:** Garden, Private terrace, Roof Terrace
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom
- **Pohledy:** Golf, Mountains
- **Dalsi:** Oven, Pre-Installed Air Conditioning

# Zbrusu nové řadové domy se 3 ložnicemi v oblíbeném golfovém resortu

Společnost Clear Blue Skies má tu čest být zařazena mezi vybrané agenty pro prodej vzrušujícího developerského projektu s názvem Marina Golf Tenerife, který propaguje známá a respektovaná stavební společnost z jižní části Tenerife.

Amarilla Golf se nachází na klidném místě, pouhých deset minut jízdy od letiště Tenerife Jih. Amarilla Golf se rozkládá kolem 18jamkového golfového hřiště u moře s golfovou školou, obchodem s golfovým vybavením a barem na terase. V resortu se nachází řada místních kaváren a restaurací a také prestižní přístav San Miguel. S Amarilla Golf je propojen sousední resort Golf del Sur s vlastním výběrem restaurací, barů a vybavení.

Marina Golf Tenerife je ambiciózní developerský projekt, který se buduje na různých pozemcích v zadní části resortu Amarilla Golf. Tento zajímavý projekt bude rozdělen do několika fází a zahrnuje nemovitosti různých stylů, včetně samostatně stojících domů, řadových domů a apartmánů. Jednou z prvních fází výstavby bude Residencial Tarajal, malý komplex 19 řadových domů se třemi ložnicemi a třemi koupelnami, všechny s vlastním parkováním a rozsáhlými terasami a zahradami.

Tyto stylové domy nabídnou vnitřní obytný prostor na dvou úrovních a soukromou střešní terasu přístupnou po vnitřním schodišti. Některé z větších variant budou mít i suterén o rozloze přes 60 m<sup>2</sup>. Každý dům bude mít vlastní vchod s parkováním mimo silnici a přízemí s ložnicí, plně vybavenou sprchou a hlavním obytným prostorem. Tato oblast bude zahrnovat prostorný obývací pokoj s jídelnou a částečně samostatnou kuchyň, která je plně vybavena kvalitními skřínkami, pracovními deskami Silestone a již nainstalovanou troubou, varnou deskou a digestoří. K dispozici je řada barevných variant kuchyně, což znamená, že si tuto oblast můžete do jisté míry přizpůsobit svému vkusu. Z této úrovně se také nachází terasa a zahrada s různými možnostmi velikosti, ale všechny s možností instalace vířivky (za příplatek). V horních patrech budou dvě dvoulůžkové ložnice s vestavěnými skříněmi s kvalitním bílým truhlářským obložením a každá s vlastní koupelnou, opět s výběrem barev. Větší z ložnic má také vlastní terasu, která bude skvělým místem pro relaxační večerní koktejl. Z této úrovně povede vnitřní schodiště na prostornou střešní terasu, která se jistě stane rájem pro milovníky slunce.

Všechny nemovitosti budou mít předinstalaci klimatizace a výstavba bude brzy zahájena a potrvá přibližně 24 měsíců. Pro včasné zájemce je k dispozici výhodný splátkový kalendář. Jedná se o skvělou příležitost rezervovat si stylovou a prostornou novostavbu v rozšiřující se oblasti, na kterou se v současné době soustředí mnoho kvalitních developerských projektů a která by se stala skvělým místem pro dovolenou nebo celoroční bydlení. Pro další informace, prohlédnutí individuálních plánů a pro naplánování návštěvy připravovaného výstavního domu kontaktujte prosím co nejdříve společnost Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

