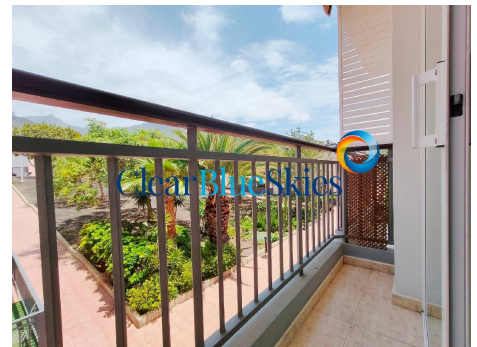


Mooi appartement met twee slaapkamers in een rustige woonwijk



Referentie: 8800

Plaats: Fañabé

Complex: Edificio Laurisilva

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €265,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 71 M²
- **Jaar:** 2005
- **Etage:** 1

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Lift
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Balkon
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Rustige ligging, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Woonkamer met eethoek, Bijkeuken
- **Zicht:** Tuin, Stad
- **Extra:** Keramische kookplaat, Ideaal Familie huis, Oven, Wasmachine

Mooi appartement met twee slaapkamers in een rustige woonwijk

Clear Blue Skies presenteert met trots exclusief dit aantrekkelijke appartement in het dorp Fañabé in het zuiden van Tenerife. Het biedt potentiële kopers een uitstekende kans om een ruime woning te kopen die instapklaar is en waar u direct van kunt genieten.

Het dorp Fañabé ligt naast El Madroñal de Fañabé en de chique wijk Costa Adeje waar het deel van uitmaakt. Het ligt vlak bij de snelweg TF1, waardoor het vanaf de luchthaven Tenerife Zuid in slechts 20 minuten te bereiken is. Ondanks de rustige ligging in een woonwijk, is het slechts vijf minuten rijden naar de stranden van Playa del Duque en Playa de Fañabé en alle prachtige winkelcentra en restaurants in de omgeving. Er is een kleine selectie winkels en cafés/bars, een kerk en een dorpsplein, evenals scholen en gemakkelijke toegang tot het openbaar vervoer.

Dit mooie appartement bevindt zich op de eerste verdieping van een woongebouw, aan een rustige zijstraat met uitzicht op een park. In de buurt zijn diverse supermarkten en winkels te vinden en het appartement ligt op slechts een paar minuten van het centrum van het dorp, met een speeltuin, cafés, een kerk, scholen en andere voorzieningen in de buurt.

Het appartement is bereikbaar met de lift en beschikt over een hal met ruime inbouwkasten, ideaal voor opslag. De lichte, ruime woonkamer heeft een eethoek en een balkon met een mooi uitzicht over een park met prachtige tropische tuinen. Er is een aparte keuken, volledig ingericht en uitgerust, met een zeer nuttige bijkeuken. Er zijn twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten, en een mooie familiebadkamer met bad en douche.

In de ondergrondse parkeergarage beschikt dit object over een parkeerplaats met handige berging, beide direct naast de lift.

Kortom, dit is een uitstekend geprijsd appartement dat volledig gemeubileerd wordt verkocht en ideaal is voor iemand die op zoek is naar een eerste woning met lage onderhoudskosten en/of voor een jong gezin dat graag handige voorzieningen in de buurt heeft. Deze mooie woning is direct te betrekken en gezien de aantrekkelijke prijs verwachten we veel belangstelling. Neem zo snel mogelijk contact op met Clear Blue Skies op ons kantoor in het nabijgelegen Fañabé Plaza voor meer informatie of om een bezichtigingsafspraken te maken.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

