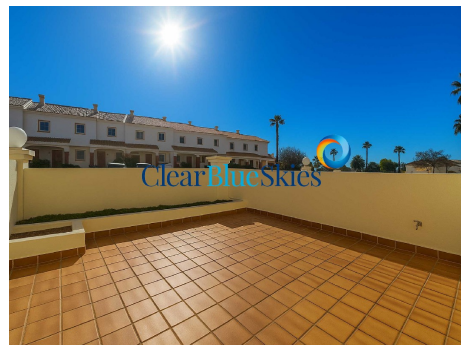


## Jednopokojowy apartament typu bungalow w popularnym budynku



**Odniesienie:** 8798

**Miejscowosc:** Golf del Sur

**Zlozony:** The Palms

**Typ:** Apartment

**Status:** For Sale

**Cena:** €219,500

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 1
- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 63 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 40 m<sup>2</sup>

- **Wspólnota:** Children's Pool, Community Pool, Heated Outdoor Pool
- **Dekoracje:** Fitted Wardrobes, Unfurnished
- **Zewnetrzny:** Private terrace, Roof Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Very Good Access, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Wyświetlenia:** Coastal

# Jednopokojowy apartament typu bungalow w popularnym budynku

Clear Blue Skies ma przyjemność zaoferować na sprzedaż przestronny apartament z jedną sypialnią w stylu bungalowu, położony w popularnym kompleksie The Palms w Golf Del Sur na Teneryfie.

Golf del Sur znajduje się niedaleko lotniska Tenerife South i około dwudziestu minut jazdy od innych głównych kurortów na południu Teneryfy: Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje. Golf del Sur, skupiony wokół pola golfowego, to tętniąca życiem okolica, która wraz z sąsiadującym ośrodkiem Amarilla Golf oferuje dostęp do dwóch najwyższej jakości pól golfowych tuż za progiem. W centrum handlowym San Blas znajduje się wiele sklepów, barów, restauracji, kościół, gabinet lekarski itp., podczas gdy Amarilla Golf oferuje wiele innych udogodnień, w tym atrakcyjną marinę San Miguel. Cały obszar ma oszałamiającą, naturalną linię brzegową z nowo ulepszoną ścieżką przybrzeżną, co oznacza, że można łatwo dojść pieszo do sąsiedniej tradycyjnej wioski rybackiej Los Abrigos z jej bardziej hiszpańskim klimatem, pięknym portem i mnóstwem restauracji serwujących świeże ryby.

The Palms to łatwo dostępny kompleks, który oferuje świetne udogodnienia, w tym cztery baseny do wyboru, z których jeden jest podgrzewany w miesiącach zimowych, gwaryny bar przy basenie serwujący codziennie jedzenie i napoje, a także wieczorną rozrywkę.

Ta nieruchomość wychodzi na wewnątrz kompleksu, jest sprzedawana nieumeblowana i bez wyposażonej kuchni, więc jest oferowana jako czysta karta dla nowego właściciela, który może ją udekorować i wyposażyć według własnego gustu. Oferuje ona przestronny salon o powierzchni 63 m<sup>2</sup>, wszystko na jednym poziomie, a także jasny salon prowadzący na jeden z trzech tarasów wyłożonych sztuczną trawą oraz półniezależną przestrzeń do zainstalowania zupełnie nowej wyposażonej kuchni. Jest łazienka z wanną i sypialnia dwuosobowa z wbudowanymi szafami z lustrem, która również ma własny prywatny taras. Jest również dodatkowa przestrzeń do przechowywania/patio, którą można łatwo przeprojektować, aby w razie potrzeby zapewnić kompaktową drugą sypialnię.

A co najważniejsze, ta wspaniała nieruchomość posiada prywatny taras na dachu, na który można dostać się zewnętrznymi schodami. Po niewielkim przebudowie taras może stać się idealnym miejscem do wylegiwania się na słońcu, relaksu i cieszenia się pięknym, całorocznym słońcem Teneryfy.

Ta nieruchomość wymaga pewnych ulepszeń, jednak oferuje fantastyczną okazję do zakupu dużego apartamentu w stylu bungalow w popularnej lokalizacji i blisko wszystkich udogodnień. Jest w rozsądnej cenie, więc z pewnością wzbudzi duże zainteresowanie, dlatego zalecamy wcześniejsze oglądanie osobiście lub zdalnie. Zadzwoń do naszego biura Clear Blue Skies w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na spotkanie.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

