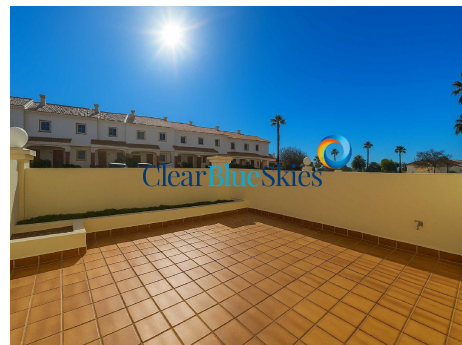


Apartment im Bungalowstil mit einem Schlafzimmer in beliebter Wohnanlage



Referenz: 8798

Gegend: Golf del Sur

Komplex: The Palms

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €219,500

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 63 m²
- **Terrasse (m2):** 40 m²

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad
- **Dekor:** Einbaukleiderschränke, unmöbliert
- **Außenansicht:** eigene Terrasse, Dachterrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, sehr guter Zugang, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Aussicht:** küstennaher

Apartment im Bungalowstil mit einem Schlafzimmer in beliebter Wohnanlage

Clear Blue Skies freut sich, dieses geräumige Apartment im Bungalowstil mit einem Schlafzimmer im beliebten Komplex The Palms in Golf Del Sur auf Teneriffa zum Verkauf anbieten zu können.

Golf del Sur liegt nur eine kurze Fahrt vom Flughafen Teneriffa Süd und rund 20 Autominuten von den anderen großen Urlaubszielen im Süden Teneriffas wie Los Cristianos, Playa de las Americas und Costa Adeje entfernt. Das um den Golfplatz gruppierte Golf del Sur ist ein belebtes Viertel und bietet zusammen mit dem angrenzenden Nachbarresort Amarilla Golf Zugang zu zwei erstklassigen Golfplätzen direkt vor der Haustür. Im Geschäftszentrum von San Blas gibt es eine Vielzahl von Geschäften, Bars, Restaurants, eine Kirche, eine Arztpraxis usw., während Amarilla Golf viele weitere Annehmlichkeiten wie den attraktiven Yachthafen von San Miguel zu bieten hat. Die gesamte Gegend besticht durch eine atemberaubende, natürliche Küste mit einem kürzlich ausgebauten Küstenweg, sodass Sie das angrenzende traditionelle Fischerdorf Los Abrigos mit seinem eher spanischen Flair, dem hübschen Hafen und zahlreichen Fischrestaurants bequem zu Fuß erreichen können.

The Palms ist ein leicht zugänglicher Komplex mit großartigen Einrichtungen, darunter vier Swimmingpools zur Auswahl, von denen einer in den Wintermonaten beheizt ist, eine gut besuchte Poolbar, die täglich Speisen und Getränke serviert, sowie Abendunterhaltung.

Diese Immobilie liegt im Inneren des Komplexes und wird unmöbliert und ohne Einbauküche verkauft. Der neue Eigentümer kann sie daher nach seinem eigenen Geschmack einrichten und gestalten. Sie bietet eine großzügige Wohnfläche von 63 m² auf einer Ebene und verfügt über ein helles Wohnzimmer mit Zugang zu einer der drei mit Kunstrasen ausgestatteten Terrassen sowie einen halb-separaten Raum für die Installation einer brandneuen Einbauküche. Es gibt ein Badezimmer mit Badewanne und ein Doppelzimmer mit Einbauschränken und Spiegeln, das ebenfalls über eine eigene Terrasse verfügt. Ein weiterer Abstellraum/Terrasse kann bei Bedarf leicht umgestaltet werden, um ein kompaktes, zweites Schlafzimmer zu schaffen.

Darüber hinaus verfügt dieses großartige Anwesen über eine private Dachterrasse, die über eine Außentreppe erreichbar ist und mit ein wenig Arbeit zum perfekten Ort werden könnte, um Sonne zu tanken, zu entspannen und ganzjährig die schöne Sonne Teneriffas zu genießen.

Dieses Objekt bedarf einiger Modernisierungen, bietet jedoch eine fantastische Gelegenheit, eine geräumige Wohnung im Bungalow-Stil in beliebter Lage und in der Nähe aller Annehmlichkeiten zu erwerben. Der Preis ist angemessen und wird sicherlich großes Interesse wecken. Wir empfehlen daher eine frühzeitige Besichtigung, entweder persönlich oder online. Für weitere Informationen und zur Terminvereinbarung rufen Sie bitte unser Clear Blue Skies-Büro in der Fañabé Plaza an.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

