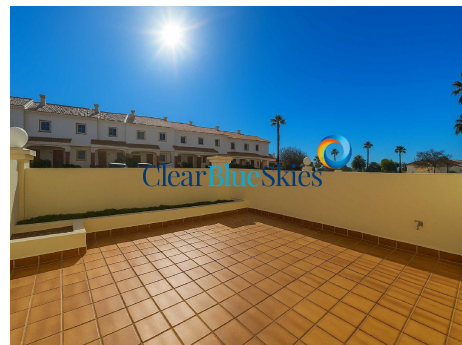


Apartmán ve stylu bungalovu s jednou ložnicí v oblíbeném developerském projektu



Odkaz: 8798

Lokalita: Golf del Sur

Komplex: The Palms

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €219,500

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m²):** 63 m²
- **Terasa (m²):** 40 m²

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Heated Outdoor Pool
- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes, Unfurnished
- **Vnější:** Private terrace, Roof Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Very Good Access, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pohledy:** Coastal

Apartmán ve stylu bungalovu s jednou ložnicí v oblíbeném developerském projektu

Společnost Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tento prostorný apartmán ve stylu bungalovu s jednou ložnicí, který se nachází v oblíbeném komplexu The Palms v Golf Del Sur na Tenerife.

Golf del Sur se nachází jen kousek jízdy od letiště Tenerife Jih a asi dvacet minut jízdy od dalších velkých letovisek na jihu Tenerife, jako jsou Los Cristianos, Playa de las Americas a Costa Adeje. Golf del Sur, rozprostírající se kolem golfového hřiště, je živou oblastí a spolu se sousedním letoviskem Amarilla Golf nabízí přístup ke dvěma špičkovým golfovým hřištím přímo v těsné blízkosti. V obchodním centru San Blas se nachází řada obchodů, barů, restaurací, kostel, lékařská ordinace atd. Amarilla Golf nabízí mnoho dalších služeb, včetně atraktivního přístavu San Miguel. Celá oblast se pyšní úchvatným přírodním pobřežím s nově upravenou pobřežní cestou, což znamená, že se snadno dostanete pěšky do sousední tradiční rybářské vesnice Los Abrigos s jejím španělštějším nádechem, krásným přístavem a řadou restaurací s čerstvými rybami.

The Palms je snadno dostupný komplex, který nabízí skvělé zázemí, včetně čtyř bazénů, z nichž jeden je v zimních měsících vyhříván, rušného baru u bazénu, který denně podává jídlo a pití, a večerní zábavy.

Tato nemovitost je orientována do interiéru komplexu a prodává se nezařízená a bez vestavěné kuchyně, takže je nabízena jako čistý dům, který si nový majitel může zařídit a doladit dle vlastního vkusu. Nabízí velkorysou obytnou plochu 63 m² na jednom patře a zahrnuje světlý obývací pokoj s výstupem na jednu ze tří teras s umělou trávou a částečně samostatný prostor pro instalaci zcela nové vestavěné kuchyně. K dispozici je koupelna s vanou a dvoulůžkový pokoj s vestavěnými zrcadlovými skříněmi, který má také vlastní terasu. K dispozici je také další úložný prostor/patio, které by bylo možné v případě potřeby snadno přestavět na kompaktní druhou ložnici.

Navíc k tomuto všemu se tato skvělá nemovitost pyšní soukromou střešní terasou, na kterou se dostanete po venkovním schodišti a která by se s trochou úprav mohla stát ideálním místem pro opalování, relaxaci a celkově pro krásné celoroční sluníčko Tenerife.

Tato nemovitost potřebuje rekonstrukci, nicméně nabízí fantastickou příležitost ke koupi prostorného bytu ve stylu bungalovu v oblíbené lokalitě a v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Cena je rozumná, takže jistě vzbudí velký zájem, proto doporučujeme včasnou prohlídku, ať už osobně nebo na dálku. Pro více informací a pro domluvení schůzky prosím volejte naši kancelář Clear Blue Skies ve Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplně nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

