

Aantrekkelijk appartement met één slaapkamer dichtbij de zee aan de rand van Costa Adeje



Referentie: 8786

Plaats: Callao Salvaje

Complex: Esmeralda

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €275,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 55 M²
- **Terras (m2):** 12 M²
- **Etage:** 3

- **Gemeenschap:** Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Gerenoveerd, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer
- **Zicht:** Zee
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Een niveau

Aantrekkelijk appartement met één slaapkamer dichtbij de zee aan de rand van Costa Adeje

Clear Blue Skies presenteert met trots dit aantrekkelijke instapklare appartement met één slaapkamer in het gerenommeerde complex Esmeralda, gelegen aan de frontlinie in de populaire badplaats Callao Salvaje, aan de zonnige zuidwestkust van Tenerife.

Callao Salvaje is een klein stadje dat bijna op gelijke afstand ligt van Adeje en Costa Adeje, op ongeveer 5-10 minuten rijden, en Playa de las Americas en Los Cristianos iets verder weg. Het ligt vlakbij de snelweg TF1 en op ongeveer 25 minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid. Callao Salvaje, hoewel ver weg van de drukte van de grotere badplaatsen, heeft veel winkels, bars en restaurants en een fantastisch eigen strand op korte afstand van deze accommodatie. Naast Callao Salvaje ligt het mooie stadje Playa Paraiso, waar u nog veel meer voorzieningen vindt en waar u het Hard Rock Hotel en een nieuw restaurant- en winkelcentrum vindt, het Rosa Centre.

Esmeralda is een populaire keuze. Dit heerlijke appartement biedt een benijdenswaardig uitzicht en ligt op slechts dertig meter van het geliefde strand van Ajabo en ook dicht bij Playa Las Galgas. Deze woning is volledig gerenoveerd in een moderne stijl en wordt verkocht inclusief het bijbehorende meubilair, dus u kunt er vanaf dag één direct van genieten!

Deze goed ingerichte woning bevindt zich op de derde verdieping en beschikt over een open woonconcept met een lichte woonkamer. Er is een Amerikaanse keuken met moderne hoogglans kasten en nieuwe apparatuur, een ruime woon- en eetkamer, een ruime slaapkamer met een plafondventilator en inbouwkasten en een moderne badkamer met inloofdouche. Vanuit de woonkamer leiden schuifdeuren naar het zonnige terras van 12 m² - een prachtige buitenruimte die perfect is om buiten te eten, te ontspannen terwijl u geniet van de adembenemende zonsopgangen of een glas wijn te drinken met een fantastisch uitzicht op de Atlantische Oceaan en het nabijgelegen eiland La Gomera. Buiten is er een handige parkeerplaats inbegrepen in de zeer concurrerende prijs.

Dit is een woning die u echt moet zien, gelegen op een perfecte locatie. Clear Blue Skies raadt een snelle bezichtiging dan ook van harte aan, zeker nu de prijs onlangs is verlaagd naar € 275.000. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging met begeleiding aan te vragen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

