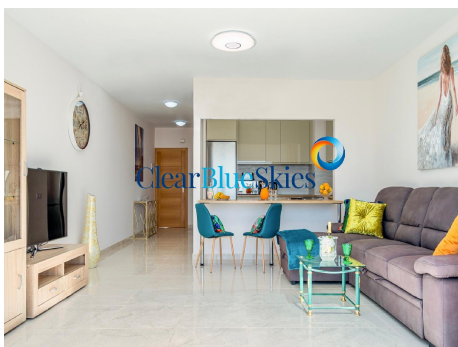
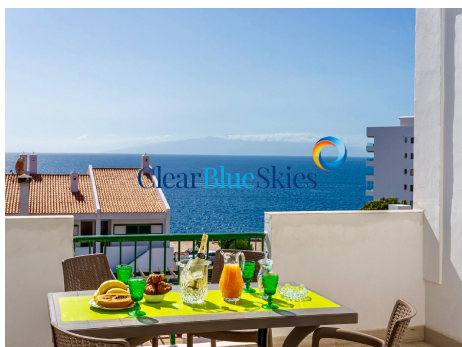


## Atractivo apartamento de un dormitorio cerca del mar en el borde de Costa Adeje



**Referencia:** 8786

**Localidad:** Callao Salvaje

**Complejo:** Esmeralda

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €275,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 1

• **Baños:** 1

• **Interno (m2):** 55 m<sup>2</sup>

• **Terraza (m2):** 12 m<sup>2</sup>

• **Nivel del suelo:** 3

- **Comunidad:** Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Reformado, Decoración con estilo
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** Ventiladores de Techo, En una sola planta

# Atractivo apartamento de un dormitorio cerca del mar en el borde de Costa Adeje

Clear Blue Skies se complace en presentar este atractivo apartamento llave en mano de un dormitorio, en el complejo en primera línea Esmeralda, en la popular ciudad turística de Callao Salvaje, en la soleada costa suroeste de Tenerife.

Callao Salvaje es un pequeño pueblo situado prácticamente equidistante de Adeje y Costa Adeje, a unos 5-10 minutos en coche, y Playa de las Américas y Los Cristianos un poco más lejos. Ubicado cerca de la autopista TF1, está a unos 25 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur. Callao Salvaje, aunque alejado del bullicio de las grandes ciudades turísticas, cuenta con numerosas tiendas, bares y restaurantes, y tiene su propia playa fantástica a poca distancia de este alojamiento. Junto a Callao Salvaje se encuentra el bonito pueblo de Playa Paraíso, donde encontrará muchos más servicios y donde se encuentra el Hard Rock Hotel y un nuevo centro comercial y de restauración llamado Rosa Centre.

Esmeralda es una opción popular. Este encantador apartamento disfruta de vistas envidiables y se encuentra a solo treinta metros de la popular playa de Ajabo y cerca de la playa de Las Galgas. Esta propiedad ha sido completamente renovada con un estilo moderno y se vende con los muebles incluidos, así que está lista para disfrutar desde el primer día!

Esta propiedad, bien equipada, se encuentra en la tercera planta y ofrece un concepto de vida abierta con una luminosa sala de estar. Dispone de una cocina americana con muebles modernos de alto brillo y electrodomésticos nuevos, un amplio salón-comedor, un espacioso dormitorio con ventilador de techo y armarios empotrados, y un moderno baño con ducha a ras de suelo. Desde el salón, unas puertas correderas dan acceso a la soleada terraza de 12 m<sup>2</sup>, un maravilloso espacio exterior ideal para cenar al aire libre, relajarse mientras disfruta de las impresionantes vistas de sol o tomar una copa de vino con fabulosas vistas al océano Atlántico y a la cercana isla de La Gomera. En el exterior, hay una práctica plaza de aparcamiento incluida en el precio, muy competitivo.

Esta propiedad es imprescindible, con una ubicación perfecta. Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitarla con antelación, sobre todo ahora que el precio acaba de bajar a 275.000 euros. Para más información y para solicitar una visita acompañada, contacte con nuestra amable oficina de Fañabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

