

## Indrukwekkende vrijstaande villa met panoramisch uitzicht op de kust



**Referentie:** 8776C

**Plaats:** Roque del Conde

**Type:** Huis (Villa)

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €1,550,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 4
- **Badkamers:** 4
- **Keukens:** 2
- **Woonkamer:** 2
- **Perceel (m2):** 748 M<sup>2</sup>
- **intern (m2):** 285 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 463 M<sup>2</sup>
- **Jaar:** 2006
- **Verdiepingen:** 3

- **Decor:** Uitstekende staat, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Garage, Privaat zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Residentiële locatie, Zeer goede bereikbaarheid
- **Kamers:** Guest Apartment
- **Zicht:** Panorama, Zee
- **Extra:** Airconditioning

# Indrukwekkende vrijstaande villa met panoramisch uitzicht op de kust

Clear Blue Skies presenteert met trots deze indrukwekkende vrijstaande villa met vier slaapkamers en privézwembad in de populaire wijk Roque del Conde in Torviscas Alto, in het zuiden van Tenerife.

Torviscas Alto ligt op een verhoogde positie boven de stranden van Playa de Fañabé en Playa del Duque aan de Costa Adeje en herbergt enkele van de meest bijzondere woningen op Tenerife, waarvan de meeste een prachtig uitzicht op de kust bieden. Naast de winkelcentra, bars en restaurants in de nabijgelegen steden Los Cristianos, Playa de las Americas en Fañabé, vindt u in de buurt van deze woning ook een aantal lokale bars en kleine, gezellige restaurants, evenals het winkelcentrum X-Sur met een grote supermarkt en een bioscoop.

Deze woning heeft een ruime binnenruimte van circa 285 m<sup>2</sup>, verdeeld over drie verdiepingen, en staat op een perceel van bijna 750 m<sup>2</sup>. De woning beschikt over een eigen ondergrondse garage en een oprit voor een extra voertuig. Het hoofdgebouw van deze villa bestaat uit een imposante hal met een karakteristieke massief houten trap, een ruime keuken, twee tweepersonsslaapkamers, twee badkamers en natuurlijk de ongelooflijk ruime en stijlvolle woon-eetkamer. Deze heerlijke woonkamer baadt in natuurlijk licht dankzij de gebogen ramen en biedt voldoende ruimte voor comfortabel wonen met het hele gezin. De rest van de woning is handig opgedeeld in een onafhankelijk appartement met twee slaapkamers, twee badkamers, een eigen ingang, een woonkamer en een complete woonkeuken, waardoor dit de ideale woning is voor een groot gezin of voor wie regelmatig gasten ontvangt.

Buiten, op de bovenverdieping, zijn er twee grote terrassen, terwijl op de begane grond een onberispelijk terras en tuingedeelte met een groot privézwembad is, met voldoende ruimte om te zonnen, te ontspannen en te dineren, evenals gemakkelijk te onderhouden kunstgrasvelden en aangelegde tuinen. Overal in dit gebied kunt u genieten van het panoramische uitzicht op de kust en de adembenemende zonsondergangen van Tenerife.

Dit is een ruime woning op een rustige, luxe locatie en wordt gemeubileerd en met airconditioning verkocht. Als dit uw droomhuis is, neem dan contact op met Clear Blue Skies op ons kantoor in het nabijgelegen Fañabé Plaza voor meer informatie en om een begeleide bezichtiging in persoon of virtueel te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

