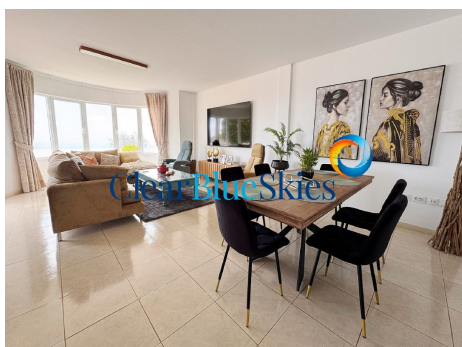


Imponente villa indipendente con vista panoramica sulla costa



Riferimento: 8776C

Località: Roque del Conde

Tipo: Casa (Villa)

Stato: Vendita

Prezzo: €1,550,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 4
- **Cucine:** 2
- **Atrio:** 2
- **Trama (m2):** 748 m²
- **Interno (m2):** 285 m²
- **Terrazza (m2):** 463 m²
- **Anno di costruzione:** 2006
- **Piani:** 3

- **Decor:** Ottime condizioni, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Garage, Piscina personale
- **Posizione:** Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Quartiere, Facile accessibilità
- **Camere:** Appartamento Ospiti
- **Viste:** Panoramico, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Imponente villa indipendente con vista panoramica sulla costa

Clear Blue Skies è lieta di avere l'opportunità di presentare questa imponente villa indipendente con quattro camere da letto e piscina privata nella famosa zona di Roque del Conde a Torviscas Alto, nel sud di Tenerife.

Torviscas Alto si trova in una posizione elevata rispetto alle spiagge di Playa de Fañabé e Playa del Duque a Costa Adeje e ospita alcune delle proprietà più esclusive di Tenerife, la maggior parte delle quali gode di una splendida vista sulla costa. Oltre ai centri commerciali, ai bar e ai ristoranti delle vicine città di Los Cristianos, Playa de las Americas e Fañabé, nelle vicinanze della proprietà si trovano numerosi bar locali e piccoli ristoranti accoglienti, nonché il centro commerciale X-Sur con un grande supermercato e un cinema multisala.

Questa proprietà vanta un'ampia superficie interna di circa 285 m² distribuita su tre livelli e occupa un ampio terreno di quasi 750 m². Dispone di un garage sotterraneo privato e di un parcheggio carrabile per un altro veicolo. Il corpo principale della villa ospita un imponente ingresso con caratteristica scala in legno massello, un'ampia cucina, due camere matrimoniali, due bagni e, naturalmente, un soggiorno-pranzo incredibilmente spazioso ed elegante. Questa graziosa zona giorno è inondata di luce naturale grazie alle finestre curve e offre ampio spazio per una confortevole vita familiare. Il resto della proprietà è stato opportunamente suddiviso in un appartamento indipendente con due camere da letto e due bagni, con accesso indipendente, zona giorno e cucina-pranzo completa, rendendolo la proprietà ideale per una famiglia numerosa o per chi ha ospiti frequenti.

Esternamente, al piano superiore si trovano due ampie terrazze, mentre al piano terra si trova una terrazza immacolata e un giardino con una grande piscina privata, ampi spazi per prendere il sole, rilassarsi e pranzare, oltre a prati artificiali di facile manutenzione e giardini piantumati. Da ogni punto di questa zona si possono ammirare le viste panoramiche sulla costa e gli splendidi tramonti di Tenerife.

Si tratta di una proprietà di pregio in una posizione tranquilla e di alto livello, venduta arredata e con aria condizionata. Se questa potrebbe essere la casa dei vostri sogni, contattate Clear Blue Skies presso il nostro ufficio nella vicina Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per organizzare una visita guidata di persona o virtuale.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

