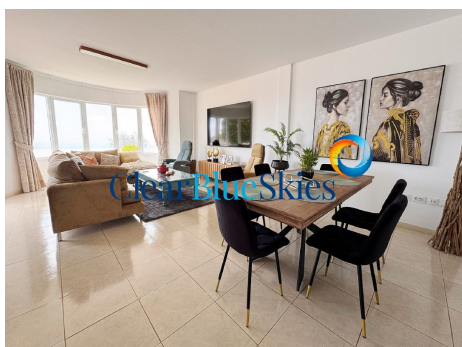


## Působivá samostatně stojící vila s panoramatickým výhledem na pobřeží



**Odkaz:** 8776C

**Lokalita:** Roque del Conde

**Typ:** House (Villa)

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €1,550,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 4
- **Kitchens:** 2
- **Living:** 2
- **Spiknutí (m2):** 748 m<sup>2</sup>
- **Vnitřní (m2):** 285 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m2):** 463 m<sup>2</sup>
- **Rok výroby:** 2006
- **Storeys:** 3

- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Garage, Private Pool
- **Umisteni:** Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Very Good Access
- **Pokoje:** Guest Apartment
- **Pohledy:** Panoramic, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

# Působivá samostatně stojící vila s panoramatickým výhledem na pobřeží

Clear Blue Skies je potěšen, že má příležitost představit tuto impozantní samostatně stojící vilu se čtyřmi ložnicemi a soukromým bazénem v oblíbené oblasti Roque del Conde v Torviscas Alto na jihu Tenerife.

Torviscas Alto se nachází na vyvýšeném místě nad plážemi Playa de Fañabé a Playa del Duque na Costa Adeje a je domovem některých z nejvýraznějších nemovitostí na Tenerife, z nichž většina má skvělý výhled na pobřeží. Kromě nákupních center, barů a restaurací v nedalekých městech Los Cristianos, Playa de las Americas a Fañabé je v blízkosti této nemovitosti řada místních barů a malých přátelských restaurací, stejně jako nákupní centrum X-Sur s velkým supermarketem a multikinem.

Tato nemovitost má prostornou vnitřní plochu cca 285 m<sup>2</sup> rozloženou na třech podlažích a zabírá značný pozemek o rozloze téměř 750 m<sup>2</sup>. Nabízí soukromou podzemní garáž a příjezdové parkoviště pro další vozidlo. V hlavní části této vily se nachází impozantní vstupní hala s masivním dřevěným schodištěm, velká kuchyně, dvě dvoulůžkové ložnice, dvě koupelny a samozřejmě neuvěřitelně prostorný a stylový obývací prostor s jídelnou. Tento krásný obývací prostor je zalitý přirozeným světlem ze zakřivených oken a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Zbytek této nemovitosti byl vhodně rozdělen do samostatného apartmánu se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami s vlastním přístupem, obývacím prostorem a plně vybavenou kuchyní s jídelnou, což z něj činí ideální nemovitost pro širší rodinu nebo pro ty, kteří mají v domě časté hosty.

Externě, z horního patra, jsou dvě velké terasy, zatímco v přízemí je neposkvrněná terasa a zahradní část s velkým soukromým bazénem, dostatečným prostorem pro opalování, relaxaci a stolování, stejně jako snadno udržovatelné umělé trávníky a osázené zahrady. Všude v této oblasti můžete ocenit panoramatické výhledy na pobřeží a úžasné západy slunce na Tenerife.

Jedná se o významnou nemovitost na klidném místě na trhu a prodává se zařízená a s nainstalovanou klimatizací. Pokud by to mohl být dům vašich snů, kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší kanceláři v nedalekém Fañabé Plaza pro další informace a domluvte si osobní nebo virtuální prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

