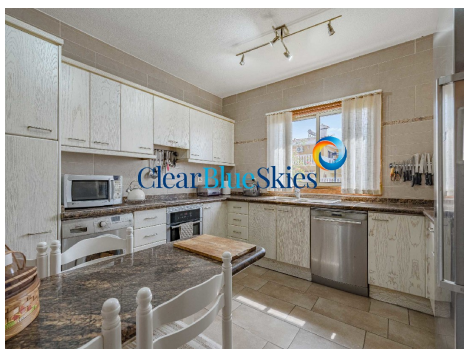
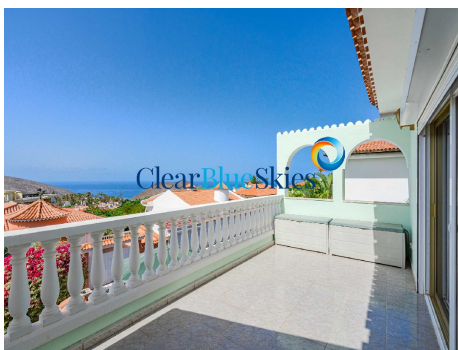


Bella villa indipendente con piscina in posizione tranquilla



Riferimento: 8765C

Località: Chayofa

Tipo: Casa (Villa)

Stato: Vendita

Prezzo: €825,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Camere:** 4

• **Bagni:** 3

• **Interno (m2):** 209 m²

• **Terrazza (m2):** 290 m²

- **Decor:** Cucina completamente arredata, Buone condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Ampio Alloggio, Arredata con gusto
- **Esterno:** Barbecue, Giardino, Terrazzo solare, Piscina
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Quartiere, Ristorante, percorribile a piedi
- **Camere:** Bar, Angolo Cottura, Camera da Bagno, Cucina, Soggiorno, Sgabuzzino, Officina
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Ventilatori a soffitto, Zanzariera, Cancelli di Sicurezza

Bella villa indipendente con piscina in posizione tranquilla

Clear Blue Skies è lieta di lanciare sul mercato questa attraente villa indipendente a Chayofa. Questa proprietà superbamente presentata occupa un terreno angolare di 430 m² ed è composta da quattro camere da letto distribuite su due piani con piscina privata, situata in posizione ideale in questa zona tranquilla e molto ambita nel sud di Tenerife.

Chayofa è un piccolo villaggio popolare delle Canarie a breve distanza in auto dalle località turistiche di Los Cristianos e Playa de las Americas nel sud di Tenerife. Si trova nelle immediate vicinanze dell'autostrada TF1, il che significa che è a soli venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud ed è anche vicino ai favolosi centri commerciali, bar e ristoranti di Costa Adeje. Chayofa ha molte attrazioni locali tra cui il Jungle Park, campi da tennis, supermercati, bar/ristoranti ed è vicino ad altre città tra cui Valle de San Lorenzo e Cabo Blanco, dove puoi trovare la scuola Wingate, la scuola di inglese più importante di Tenerife. È anche vicino alle principali attrazioni della costa meridionale come Siam Park, Siam Mall e Plaza del Duque.

Entrando in questa graziosa villa al piano inferiore, troverete l'accesso al garage, una camera da letto matrimoniale con bagno interno, un ripostiglio, due camere da letto di buone dimensioni con armadi a muro, un bagno di famiglia con vasca e doccia e, inoltre, una stanza luminosa con porte finestre che offrono accesso diretto alla zona piscina e con un bar in legno, attualmente utilizzato per intrattenere ma potrebbe facilmente essere una quinta camera da letto se necessario. Da questo livello, una scala a chiocciola conduce al piano superiore dove troverete un salotto molto spazioso e una zona pranzo con camino caratteristico, una camera da letto padronale con bagno interno e armadi a muro e una cucina indipendente attrezzata con ampio spazio per mangiare. Le porte scorrevoli dal salotto conducono a un'ampia terrazza, che vanta una tranquilla vista sul mare e sulle montagne con tende da sole retrattili.

Esternamente la proprietà offre uno spazio esterno fantastico, ideale per godersi il sole tutto l'anno per cui Tenerife è famosa. Questa zona comprende giardini maturi, piscina, area barbecue, posti a sedere e aree relax, un'officina/capanno e un garage adatto per un'auto.

Questa è una proprietà eccellente, parzialmente ristrutturata, che attirerà molto interesse. È la residenza permanente perfetta o la casa per le vacanze per una famiglia numerosa. La visione è altamente consigliata, quindi contatta il nostro cordiale ufficio in Fañabé Plaza il prima possibile per maggiori informazioni e per organizzare una visione accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

