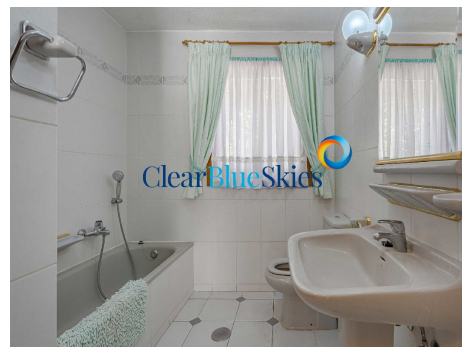
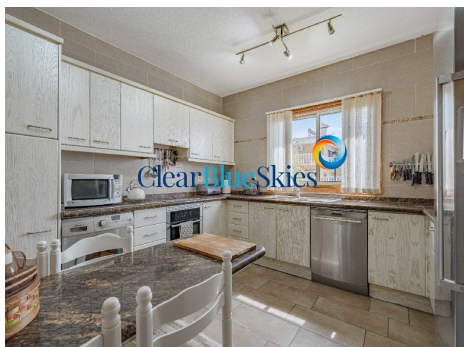
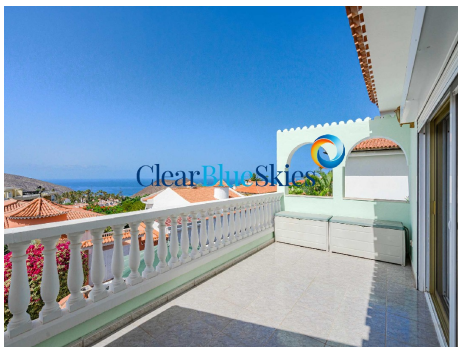


## Atractiva villa independiente con piscina en una zona tranquila



**Referencia:** 8765C

**Localidad:** Chayofa

**Tipo:** Casa (Villa)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €825,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 3

• **Interno (m2):** 209 m<sup>2</sup>

• **Terraza (m2):** 290 m<sup>2</sup>

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En buenas condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Vivienda Amplia, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Jardín, Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes
- **Habitaciones:** Bar, Comedor, Baño En-Suite, Cocina con comedor, Salón, Trastero, Taller
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Ventiladores de Techo, Mosquiteras, Rejas de Seguridad

# Atractiva villa independiente con piscina en una zona tranquila

Clear Blue Skies se complace en presentar esta atractiva villa independiente en Chayofa. Esta propiedad magníficamente presentada ocupa una parcela de esquina de 430 m<sup>2</sup> y consta de cuatro dormitorios distribuidos en dos plantas con piscina privada, idealmente ubicada en esta zona tranquila y muy solicitada en el sur de Tenerife.

Chayofa es un pequeño y popular pueblo canario que se encuentra a poca distancia en coche de las ciudades turísticas de Los Cristianos y Playa de las Américas en el sur de Tenerife. Está muy cerca de la autopista TF1, lo que significa que está a solo veinte minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur y también está cerca de los fabulosos centros comerciales, bares y restaurantes de Costa Adeje. Chayofa tiene muchas atracciones locales, incluido el Jungle Park, canchas de tenis, supermercados, bares y restaurantes, y está cerca de otras ciudades, como Valle de San Lorenzo y Cabo Blanco, donde puede encontrar la escuela Wingate, la escuela de currículo inglés más destacada de Tenerife. También está cerca de las principales atracciones de la costa sur, como Siam Park, Siam Mall y la Plaza del Duque.

Al entrar en esta encantadora villa en el nivel inferior, encontrará acceso al garaje, un dormitorio doble en suite, un armario de almacenamiento, dos dormitorios de buen tamaño con armarios empotrados, baño familiar con bañera y ducha y, además, una habitación luminosa con puertas de patio que ofrecen acceso directo a la zona de la piscina y que cuenta con una barra de madera, que actualmente se utiliza para el entretenimiento, pero que podría convertirse fácilmente en un quinto dormitorio si fuera necesario. Desde este nivel, una escalera de caracol conduce al piso superior, donde encontrará un salón y comedor muy generoso con chimenea, dormitorio principal en suite con armarios empotrados y una cocina independiente equipada con amplio espacio para comer. Las puertas corredizas del salón conducen a una gran terraza, con tranquilas vistas al mar y a la montaña con persianas retráctiles.

En el exterior, la propiedad ofrece un espacio exterior espectacular, ideal para disfrutar del sol durante todo el año por el que Tenerife es famosa. Esta zona incluye jardines maduros, piscina, zona de barbacoa, zonas de estar y relajación, un taller/cobertizo y un garaje apto para un coche.

Se trata de una propiedad excelente, parcialmente reformada, que despertará mucho interés. Es la residencia permanente o la casa de vacaciones perfecta para una familia numerosa. Se recomienda encarecidamente visitarla, así que póngase en contacto con nuestra amable oficina en Fañabé Plaza lo antes posible para obtener más información y concertar una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

