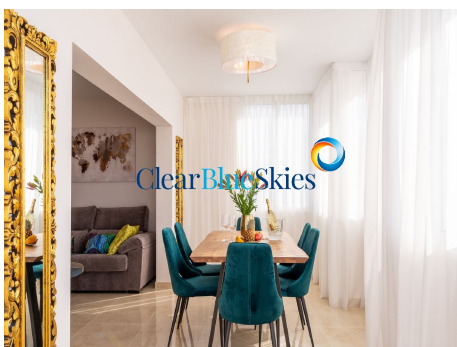
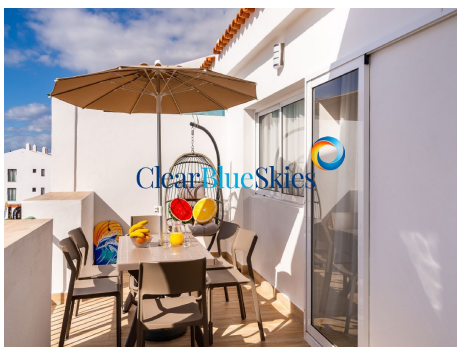


## Splendida proprietà in prima linea con fantastica vista sul mare sulla spiaggia di Ajabo



**Riferimento:** 8757C

**Località:** Callao Salvaje

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €455,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

• **Camere:** 3

• **Bagni:** 2

• **Trama (m2):** 130 m<sup>2</sup>

• **Piano terra:** 2

- **Comunità:** Ascensore
- **Decor:** Ottime condizioni, Stile moderno, Ristrutturata / Riammobiliata / Ripulita, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Sulla spiaggia, Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia
- **Viste:** Mare
- **Addizionale:** Un piano

# Splendida proprietà in prima linea con fantastica vista sul mare sulla spiaggia di Ajabo

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo lussuoso appartamento con tre camere da letto, una rara opportunità di possedere un appartamento in prima linea, situato in un'ottima posizione nella rinomata località turistica di Callao Salvaje, sulla soleggiata costa occidentale di Tenerife.

Callao Salvaje è una piccola città situata quasi equidistante da Adeje Town e Costa Adeje, a circa 5-10 minuti di auto, e Playa de las Americas e Los Cristianos un po' più distanti. Situata vicino all'autostrada TF1, è a circa 25 minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud. Callao Salvaje, sebbene priva del trambusto delle città turistiche più grandi, ha molti negozi, bar e ristoranti e ha una sua fantastica spiaggia a breve distanza da questa proprietà. Accanto a Callao Salvaje c'è la graziosa città di Playa Paraiso dove puoi trovare molti altri servizi e ospita l'Hard Rock Hotel e un nuovo centro commerciale e di ristorazione chiamato Rosa Centre.

Situato al secondo piano di un edificio residenziale, questo delizioso appartamento gode di viste invidiabili e dista solo trenta metri dall'amatissima spiaggia di Ajabo. Questa proprietà è stata completamente ristrutturata e ripensata, originariamente due appartamenti indipendenti ora uniti per offrire un'abitazione generosa di 130 m<sup>2</sup>.

Splendidamente presentato in ogni sua parte e venduto con i suoi deliziosi mobili in evidenza, è composto da una luminosa e moderna zona giorno con cucina a pianta aperta con isola centrale, salotto, zona pranzo, tre spaziose camere da letto e due bagni con cabina doccia. Le porte scorrevoli conducono alla terrazza soleggiata, uno splendido spazio all'aperto perfetto per cenare "all'aperto" o rilassarsi mentre si gode la vista mozzafiato sull'Oceano Atlantico. Oltre a tutto questo, la proprietà è dotata di due posti auto.

È impossibile sopravvalutare la posizione idilliaca di questo appartamento e, pertanto, ci aspettiamo che ci sia un notevole interesse per questa proprietà. Si prega di contattare il nostro cordiale ufficio in Fañabé Plaza per ulteriori informazioni o per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

