

ClearBlueSkies

Proprietà con due camere da letto splendidamente presentata ad Adeje Golf



Riferimento: 8753C

Località: Adeje Golf

Complesso: Mirador del Golf

Tipo: Casa

Stato: Vendita

Prezzo: €725,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Camere:** 2

• **Bagni:** 2

• **Bagno per gli ospiti:** 1

• **Trama (m2):** 169 m²

• **Interno (m2):** 95 m²

• **Anno di costruzione:** 2009

• **Piani:** 3

- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Pavimentazione in marmo, Stile moderno, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Giardino, Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa
- **Camere:** Soggiorno con angolo, Ufficio, Sgabuzzino
- **Viste:** Giardino, Golfo, Montagne, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità

Proprietà con due camere da letto splendidamente presentata ad Adeje Golf

Clear Blue Skies è orgogliosa di presentare questa proprietà bifamiliare con due camere da letto, estremamente attraente e ben arredata, che fa parte del complesso El Mirador del Golf, nella ricercatissima zona di Costa Adeje Golf, nel sud di Tenerife.

Costa Adeje Golf è una delle località più ambite del sud di Tenerife e ospita alcune delle ville migliori e più costose dell'isola. È dotato di un fantastico campo da golf da campionato a 18 buche chiamato Golf Costa Adeje, più negli ultimi anni, è stato ampliato da Los Lagos, un altro incantevole campo a nove buche. Si trova a circa tre chilometri dal mare, dove si trova La Caleta, un tempo un piccolo villaggio di pescatori, ora un'oasi culinaria di ristoranti e piccoli bar, oltre a un fantastico bar sulla spiaggia. In zona puoi anche trovare Tenerife Top Training, un fantastico centro fitness con piscina olimpionica, campi da tennis, una fantastica palestra e campi da calcio.

Mirador del Golf è una prestigiosa comunità recintata situata ai margini dei fairway dell'esclusivo campo da golf Costa Adeje e offre strutture fantastiche, ad esempio una grande piscina riscaldata, una piccola piscina per bambini e splendide e spaziose terrazze solarium e giardini ben curati. Il complesso dispone di un parcheggio sotterraneo e questa proprietà ha il suo posto auto designato e un comodo ripostiglio sicuro.

Situata su un terreno di circa 169 m², questa meravigliosa proprietà climatizzata è distribuita su tre piani e vanta splendide viste sul mare, sul campo da golf, sulle montagne e sulla vicina isola di La Gomera. Con pavimenti in marmo in tutto il piano terra, troverete un grazioso soggiorno e sala da pranzo open space impeccabilmente presentati e una cucina indipendente completamente attrezzata con eleganti unità nere ed elettrodomestici integrati, nonché una zona lavanderia separata. Va notato che tutti gli arredi in primo piano sono inclusi nella vendita. Questo conduce poi attraverso porte finestre alla terrazza coperta con tende da sole retrattili e giardino rigoglioso. Al piano successivo c'è una camera da letto molto spaziosa e un bagno con viste fantastiche e poi salendo al piano superiore si può anche trovare un'area ufficio open space molto intelligente, un bagno con doccia e la seconda camera da letto.

Esternamente, la terrazza e il giardino sono il luogo ideale per trascorrere la giornata prendendo il sole o cenando all'aperto e la sera, per godersi la fantastica vista sull'Oceano Atlantico, La Gomera e naturalmente quegli splendidi tramonti. Questa è una proprietà bellissima, in una posizione superba a un prezzo molto competitivo che Clear Blue Skies consiglia vivamente di visionare. Contatta il nostro cordiale ufficio Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

