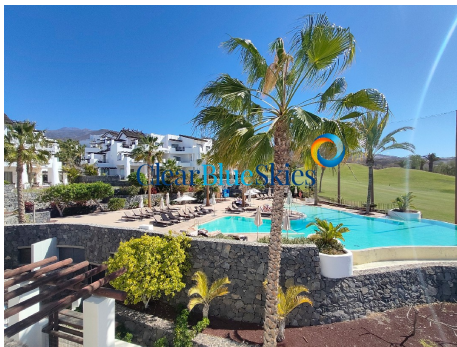


## Prachtig hoekpenthouse met drie slaapkamers in prestigieus resort



**Referentie:** 8747

**Plaats:** Abama Golf

**Complex:** Abama Las Terrazas

**Type:** Appartement (Penthouse)

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €1,770,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 3

• **intern (m2):** 170 M<sup>2</sup>

• **Terras (m2):** 121 M<sup>2</sup>

• **Jaar:** 2015

• **Etage:** 2

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijke fitness, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Uitrusting voor sport, Tennisbaan
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Jacuzzi, Luxueus meubilair, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Zeer goede bereikbaarheid, Op loopafstand van de restaurants
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette
- **Zicht:** Panorama, Zee
- **Extra:** Airconditioning

# Prachtig hoekpenthouse met drie slaapkamers in prestigieus resort

Clear Blue Skies is vereerd om u dit luxe penthouse-appartement met drie slaapkamers exclusief te mogen presenteren. Het appartement ligt in het complex Las Terrazas de Abama, dat deel uitmaakt van het prestigieuze Abama Golf Resort, de thuisbasis van een van de beste golfbanen van Spanje.

Abama Golf Resort ligt aan de zuidwestkust van Tenerife en staat bekend als de meest prestigieuze locatie van het hele eiland. Het is gebouwd rond de prachtige golfbaan, met als middelpunt het fantastische, in Moorse stijl gebouwde Ritz-Carlton hotel. Deze locatie biedt alles voor de veeleisende eigenaar, waaronder een prachtig strand in een beschutte baai, met een hoogwaardige strandbar/restaurant, die allemaal toegankelijk zijn via de panoramische privé-kabelbaan van het resort. Abama Resort beschikt ook over talloze eetgelegenheden, waaronder een restaurant met een Michelinster, een tennisschool, een spa en nog veel meer. Vlakbij ligt het traditionele stadje Playa de San Juan, dat alternatieve culinaire mogelijkheden en een authentieke Canarische ervaring biedt.

De appartementen van Las Terrazas zijn gebouwd op een verhoogde locatie tussen de eerste en tweede hole van de Abama Championship Golf Course, vlakbij het clubhuis. Het complex beschikt over drie prachtige verwarmde zwembaden en grote terrassen en tuinen. Dankzij de benijdenswaardige ligging bieden de woningen een magnifiek uitzicht op de Atlantische Oceaan en het naburige eiland La Gomera. Deze exclusieve ontwikkeling functioneert als hotel en biedt de mogelijkheid om het appartement te verhuren aan vakantiegangers via de on-site managementservice. Daarnaast krijgen eigenaren exclusieve toegang tot het sociale centrum van Plaza Abama Residents, met zijn gezellige lounges, vergaderruimtes, zwembaden en ultramoderne fitnessruimtes, naast een selectie van premium winkels en boetieks.

Dit luxe penthouse appartement, gelegen in een wederverkoop, is te koop, afgewerkt en gemeubileerd volgens de hoogste normen. Dankzij de hoekligging op de bovenste verdieping geniet u van een ongeëvenaard panoramisch uitzicht over de golfbaan, La Gomera en een van de aantrekkelijke zwembaden van het resort. Het appartement is volledig voorzien van airconditioning en bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers, alle met inbouwkasten en ensuite badkamers met luxe accessoires, een witte hoogglans keuken met ontbijtbar, een aparte eethoek en een ruime, comfortabele lounge. Vanuit verschillende kamers is het grote, zonnige L-vormige hoekterras toegankelijk, waar u kunt eten, ontspannen en zonnebaden naast de prachtige privéjacuzzi, terwijl u geniet van het panoramische uitzicht en de spectaculaire zonsondergangen.

Dit prachtige appartement wordt volledig gemeubileerd aangeboden en is inclusief een eigen parkeerplaats in de gemeenschappelijke garage en een ruime berging. U moet dit prachtige appartement gezien hebben om het ten volle te kunnen waarderen, dus neem contact op met Clear Blue Skies voor een bezichtiging van de woning en het Abama-complex.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

