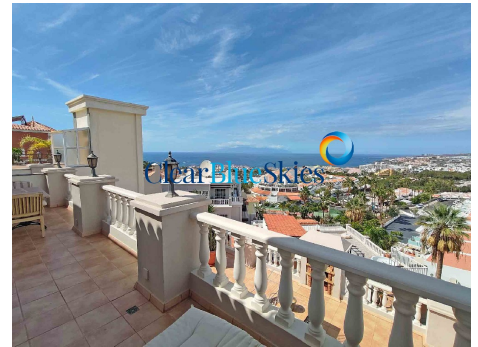


ClearBlueSkies

Prachtig penthouse met drie slaapkamers in een exclusief complex



Referentie: 8744

Plaats: San Eugenio Alto

Complex: Los Naranjos

Type: Appartement (Penthouse)

Toestand: Te koop

Prijs: €830,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 2

• **intern (m2):** 142 M²

• **Terras (m2):** 246 M²

• **Etage:** 4

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte klerkasten, Marmeren vloeren, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Tuin, Privaat terras, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Keuken met eethoek, Salon, Douche Kamer, Bijkeuken
- **Zicht:** Kust, Bergen, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Ventilator aan het plafond, Vele speciale kenmerken, Een niveau

Prachtig penthouse met drie slaapkamers in een exclusief complex

Clear Blue Skies is verheugd u deze kans te bieden om een zeer ruim, gemeubileerd penthouse met drie slaapkamers te kopen in de rustige, exclusieve wijk San Eugenio Alto, in het zonnige zuiden van Tenerife.

San Eugenio Alto ligt aan de ene kant boven Costa Adeje en aan de andere kant over Playa de las Americas en is de thuisbasis van veel hoogwaardige villa's. Het is het verhoogde gebied boven de TF1-snelweg en biedt vrijwel elk pand in dit gebied het meest verbazingwekkende panoramische uitzicht op zee, maar ligt toch op slechts een paar minuten afstand van de prachtige stranden, winkelcentra en restaurants van Costa Adeje en de bars en het nachtleven van Playa de las Americas en Los Cristianos, de belangrijkste badplaatsen aan de zuidkust. Er is ook gemakkelijke toegang tot de belangrijkste waterpretparken van Tenerife, Siam Park en Aqualand en de nabijheid van de TF1-snelweg betekent dat de luchthaven Tenerife Zuid slechts twintig minuten met de auto is.

Dit prachtige huis ligt in de heuvels van San Eugenio en maakt deel uit van het exclusieve Los Naranjos-complex met slechts vier individuele woningen en een gedeeld zwembad. Dit fantastische luxe penthouse heeft een groot woonoppervlak van 142 m², allemaal op één niveau, met een prachtig uitzicht op de oceaan en de kustlijn. Bestaande uit een lichte woonkamer met twee sets openslaande deuren naar een van de vele terrassen, de keuken is halfopen, volledig uitgerust en geniet van een prachtig uitzicht en een onafhankelijke bijkeuken. Een ruime hoofdslaapkamer profiteert van een kleedruimte met inbouwkasten, een eigen doucheruimte en toegang tot het terras. Twee andere slaapkamers, waarvan er één momenteel wordt gebruikt als eetkamer, hebben gebruik van de familiebadkamer en hebben ook toegang tot de zonnige terrassen.

Extern omringen de enorme 246m² aan terrassen en tuin het pand en bieden ze veel verschillende gebieden om te genieten van het zonnige klimaat van Tenerife. De verhoogde jacuzzi is bedekt met intrekbare zonwering en beschikt over een BBQ & eethoek en vanaf hier kunt u uitkijken op een waterval van zwembaden en het naburige eiland La Gomera of genieten van de verborgen tropische tuin.

Concluderend heeft dit unieke pand veel speciale kenmerken, waaronder een eigen parkeerplaats in de gemeenschappelijke garage met lifttoegang, marmeren vloeren en airconditioning. Een fantastisch pand voor klanten die geen onderhoud willen aan een vrijstaand pand, maar wel het gevoel van privacy en ruimte willen, dit heeft alle kenmerken van een villa, alle voordelen van een appartement en dus het beste van twee werelden. Ideaal gelegen op een droomlocatie, die rust en stilte biedt op slechts korte afstand van alle voorzieningen van de resorts in het zuiden van Tenerife. Clear Blue Skies raadt een bezichtiging ten zeerste aan om de ruimte en rust te waarderen, voor meer informatie of om een begeleid bezoek te regelen, neem dan vandaag nog contact op met ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

