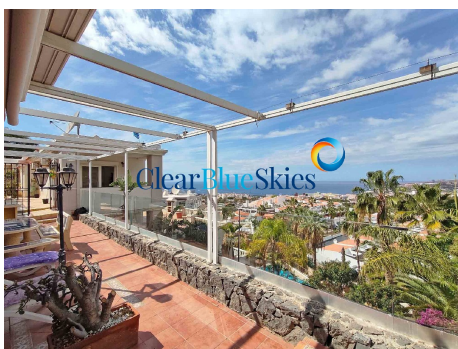
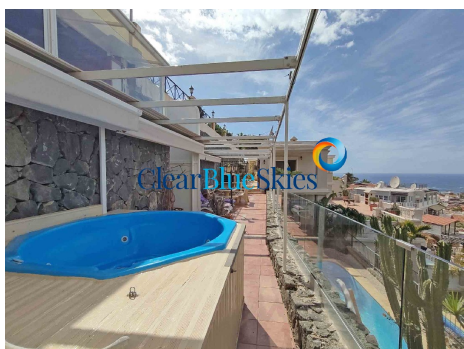
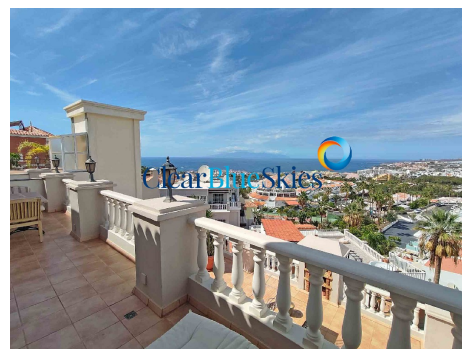


ClearBlueSkies

Meraviglioso attico con tre camere da letto in un complesso esclusivo



Riferimento: 8744

Località: San Eugenio Alto

Complesso: Los Naranjos

Tipo: Appartamento (Mansarda)

Stato: Vendita

Prezzo: €830,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Camere:** 3

• **Bagni:** 2

• **Interno (m2):** 142 m²

• **Terrazza (m2):** 246 m²

• **Piano terra:** 4

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Ascensore
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Pavimentazione in marmo, Ampio Alloggio, Arredata con gusto
- **Esterno:** Barbecue, Giardino, Terrazzo privato, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Cucina, Soggiorno, Camera Doccia, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Costiera, Montagne, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Ventilatori a soffitto, Molte particolarità, Un piano

Meraviglioso attico con tre camere da letto in un complesso esclusivo

Clear Blue Skies è lieta di presentare questa opportunità di acquisto di un attico con tre camere da letto, estremamente spazioso e arredato, nella tranquilla ed esclusiva zona di San Eugenio Alto, nel soleggiato sud di Tenerife.

San Eugenio Alto si trova sopra Costa Adeje da un lato e sopra Playa de las Americas dall'altro e ospita molte ville di alta qualità. È la zona elevata sopra l'autostrada TF1 e offre praticamente a ogni proprietà in questa zona le più incredibili viste panoramiche sul mare, ma è a pochi minuti dalle meravigliose spiagge, dai centri commerciali e dai ristoranti di Costa Adeje e dai bar e dalla vita notturna di Playa de las Americas e Los Cristianos, le principali località turistiche della costa meridionale. C'è anche un facile accesso ai principali parchi acquatici di Tenerife, Siam Park e Aqualand e la sua vicinanza all'autostrada TF1 significa che l'aeroporto di Tenerife Sud è a soli venti minuti di auto.

Immersa nelle colline di San Eugenio, questa graziosa casa fa parte dell'esclusivo complesso Los Naranjos con solo quattro proprietà individuali e una piscina in comune. Questo superbo attico di lusso vanta un'ampia superficie abitabile di 142 m², tutto su un unico livello, con viste mozzafiato sull'oceano e sulla costa. Composta da un luminoso salotto con due serie di porte finestre che conducono a una delle numerose terrazze, la cucina è semi aperta, completamente attrezzata e gode di una meravigliosa vista e di un ripostiglio indipendente. Una spaziosa camera da letto padronale beneficia di una zona spogliatoio con armadi a muro, bagno con doccia en suite e accesso alla terrazza. Altre due camere da letto, una delle quali è attualmente utilizzata come sala da pranzo, hanno accesso al bagno di famiglia e hanno anche accesso alle terrazze soleggiate.

Esternamente, gli enormi 246 m² di terrazze e giardini circondano la proprietà offrendo molte aree diverse per godersi il clima soleggiato di Tenerife. La Jacuzzi rialzata è coperta da tende da sole retrattili e dispone di un barbecue e di una zona pranzo e da qui puoi ammirare una cascata di piscine e la vicina isola di La Gomera o goderti il giardino tropicale nascosto.

In conclusione, questa proprietà unica ha molte caratteristiche speciali tra cui parcheggio privato nel garage comune con ascensore, pavimenti in marmo in tutta la casa e aria condizionata. Una proprietà fantastica per i clienti che non vogliono la manutenzione di una proprietà indipendente ma vogliono la sensazione di privacy e spazio, ha tutte le caratteristiche di una villa, tutti i vantaggi di un appartamento e quindi il meglio di entrambi i mondi. Situato in una posizione ideale, che consente pace e tranquillità a breve distanza da tutti i servizi dei resort del sud di Tenerife. Clear Blue Skies consiglia vivamente una visita per apprezzare lo spazio e la tranquillità, per maggiori informazioni o per organizzare una visita accompagnata contatta oggi stesso il nostro cordiale ufficio Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

