

Superbe appartement de deux chambres dans un emplacement central



Référence: 8732
Localité: San Eugenio Alto
Complexe: Island Village Heights
Type: Appartement
Statut: **Vendu**
Prix: €299,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 72 M²
- **Terrasse (m2):** 17 M²
- **Année:** 1991

- **Communauté:** Piscine Commune
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Complètement Meublé, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Vues:** Vue mer partielle

Superbe appartement de deux chambres dans un emplacement central

Clear Blue Skies est ravi de présenter à la vente ce charmant appartement de deux chambres situé dans le complexe Island Village Heights à San Eugenio Alto dans le sud de Tenerife.

San Eugenio Alto est situé dans un quartier surélevé du quartier très prisé d'Adeje. Situé à proximité du fantastique Siam Mall et de Siam Park, classé meilleur parc aquatique au monde, et bénéficiant d'un accès facile à l'autoroute TF1, le quartier est à une vingtaine de minutes de l'aéroport de Tenerife Sud et à seulement cinq minutes en voiture de Los Cristianos, Playa de las Americas et Costa Adeje. À quelques pas, vous trouverez le célèbre parc aquatique Aqualand, un club de tennis dynamique et une variété de restaurants, bars et commerces locaux. De plus, à seulement quelques minutes en voiture, vous découvrirez le centre commercial X-Sur avec son cinéma multi-salles, ainsi que les plages à couper le souffle, la marina glamour et les innombrables possibilités de divertissement de San Eugenio Bajo, Puerto Colon, Torviscas Bajo et Playa Fañabé.

Island Village Heights est un complexe très populaire et bien établi, avec une vaste piscine et des espaces de bronzage et cet appartement attrayant se trouve au troisième étage avec accès par ascenseur.

À l'intérieur, la propriété offre une superficie de 72 m², idéale pour un deux-pièces. Les deux chambres sont de grandes chambres doubles ; la deuxième chambre dispose de placards intégrés et, grâce à sa disposition en « L », peut accueillir un lit double et un deuxième lit simple, ce qui la rend idéale pour les familles en vacances. La chambre principale, quant à elle, est également spacieuse et bénéficie d'un accès à la terrasse. La salle de bains familiale est équipée d'une grande douche à l'italienne, tandis que la cuisine moderne et récemment équipée d'élégants meubles blancs et d'un îlot central. La cuisine est ouverte sur le confortable séjour qui donne sur une double terrasse avec vue sur le complexe et l'océan. C'est l'endroit idéal pour prendre un verre en soirée, dîner en plein air ou simplement profiter du merveilleux climat de Tenerife.

Cette très belle propriété de deux chambres, située en centre-ville, est vendue avec tout le mobilier de bon goût existant. Elle ferait une superbe maison de vacances, une résidence principale ou même un investissement locatif, car la location saisonnière est autorisée dans ce complexe. Le prix est actuellement réduit de plus de 20 000 €. Clear Blue Skies vous recommande donc vivement de visiter rapidement cette propriété, car elle suscitera certainement un vif intérêt. Pour plus d'informations et pour organiser une visite guidée, en personne ou virtuelle, veuillez contacter notre agence de Fañabé Plaza.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

