

Tolles Apartment mit zwei Schlafzimmern in zentraler Lage



Referenz: 8732

Gegend: San Eugenio Alto

Komplex: Island Village Heights

Typ: Wohnung

Status: **Verkauft**

Preis: €299,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 72 m²
- **Terrasse (m2):** 17 m²
- **Baujahr:** 1991

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneten Zustand, komplett möbliert, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, beliebte Gegend, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Aussicht:** teilweise Meerblick

Tolles Apartment mit zwei Schlafzimmern in zentraler Lage

Clear Blue Skies freut sich, dieses schöne Apartment mit zwei Schlafzimmern zum Verkauf anbieten zu können. Es befindet sich im Komplex Island Village Heights in San Eugenio Alto im Süden Teneriffas.

San Eugenio Alto liegt in erhöhter Lage im begehrten Adeje. In der Nähe der fantastischen Siam Mall und des Siam Parks, dem besten Wasser-Themenpark der Welt, gelegen und mit einfachem Zugang zur Autobahn TF1, ist das Gebiet etwa zwanzig Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd und nur fünf Autominuten von Los Cristianos, Playa de las Americas und Costa Adeje entfernt. In fußläufiger Entfernung finden Sie den renommierten Wasserpark Aqualand, einen lebhaften Tennisclub sowie eine vielfältige Auswahl an Restaurants, Bars und lokalen Geschäften. Nur wenige Autominuten entfernt entdecken Sie außerdem das Einkaufszentrum X-Sur mit Multiplex-Kino sowie die atemberaubenden Strände, den glamourösen Yachthafen und die endlosen Unterhaltungsmöglichkeiten von San Eugenio Bajo, Puerto Colon, Torviscas Bajo und Playa Fañabé.

Island Village Heights ist ein sehr beliebter und gut etablierter Komplex mit weitläufigem Swimmingpool und Liegeflächen. Dieses attraktive Apartment befindet sich im dritten Stock und ist mit dem Aufzug erreichbar.

Die Wohnfläche beträgt 72 m² und bietet für eine Zwei-Zimmer-Wohnung eine angenehme Größe. Beide Schlafzimmer sind geräumige Doppelzimmer; das zweite Schlafzimmer verfügt über Einbauschränke und bietet dank seiner L-förmigen Raumaufteilung Platz für ein Doppelbett und ein weiteres Einzelbett – ideal für Familien. Das Hauptschlafzimmer bietet ebenfalls eine angenehme Größe und Zugang zur Terrasse. Das Familienbadezimmer ist mit einer großen begehbaren Dusche ausgestattet. Die moderne Küche wurde kürzlich mit eleganten weißen Schränken und einer Frühstücksinsel ausgestattet. Die Küche ist zum gemütlichen Wohnbereich hin offen, der wiederum auf eine Doppelterrasse mit Blick auf das Resort und seitlich auf das Meer führt. Sie ist der ideale Ort für einen abendlichen Drink, ein Essen im Freien oder einfach nur, um das wunderbare Klima Teneriffas zu genießen.

Dies ist eine sehr schöne, zentral gelegene Zwei-Zimmer-Immobilie in einer beliebten Anlage, die inklusive der geschmackvollen Einrichtung verkauft wird. Sie eignet sich hervorragend als Ferienhaus, Dauerwohnsitz oder auch als Mietinvestition, da Ferienvermietungen in dieser Anlage erlaubt sind. Der Preis ist jetzt um über 20.000 € reduziert. Clear Blue Skies empfiehlt daher eine frühzeitige Besichtigung, da diese Immobilie mit Sicherheit großes Interesse wecken wird. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer persönlichen oder virtuellen Besichtigung rufen Sie bitte unser freundliches Büro in der Fañabé Plaza an.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

