

Impresionante apartamento de lujo en planta baja con jardín



Referencia: 8716

Localidad: Abama Golf

Complejo: Los Jardines de Abama

Tipo: Apartamento (Apartamento con Jardín)

Situación: **Vendido**

Precio: €990,000

Dormitorios: 3

Baños: 3

Interno (m2): 193 m²

Terraza (m2): 125 m²

Nivel del suelo: Ground

Clase de Eficiencia Energética:



- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza Cubierta, Jardín, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Jardín, Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Persianas Eléctricas, Muchas Características Especiales

Impresionante apartamento de lujo en planta baja con jardín

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta propiedad de súper lujo ubicada en Los Jardines de Abama en el ultra exclusivo Abama Resort en la soleada costa suroeste de Tenerife.

El Abama Resort es un paraíso aislado de 161 hectáreas, un mundo apartado del bullicio de las concurridas zonas turísticas de Tenerife, que ofrece un estilo de vida de puro lujo y tranquilidad en un entorno verdaderamente mágico. El imponente Hotel Ritz Carlton Abama de 5 estrellas se alza majestuoso sobre el acantilado con vistas al océano, con sus doce restaurantes (uno de ellos con estrellas Michelin), hermosos bares, un suntuoso spa y muchas otras comodidades especiales. Junto a este, se encuentra una playa de arena aislada con bar restaurante. El resto del resort está dedicado al magnífico campo de golf de campeonato de 18 hoyos de clase mundial.

Los Jardines de Abama es un prestigioso nuevo desarrollo dentro del plan maestro de Abama, compuesto por sesenta propiedades de primera calidad en un exclusivo entorno comunitario, rodeado de fairways y jardines tropicales. Los Jardines de Abama ofrece lujo absoluto sin concesiones, y los detalles de estas elegantes viviendas han sido meticulosamente considerados para garantizar que los materiales y las instalaciones sean del más alto nivel. Ubicado junto a la inversión multimillonaria "Plaza Abama", un increíble centro de reuniones, restaurantes y comercio diseñado por galardonados arquitectos y diseñadores de interiores.

Este fantástico y espacioso apartamento, ubicado en una esquina, ofrece una enorme superficie habitable de 193 m², distribuidos en una sola planta. Dispone de tres dormitorios dobles, cada uno con baño en suite y armarios empotrados, y el dormitorio principal también tiene acceso a la terraza. Cuenta con un salón-cocina-comedor de concepto abierto, donde cada zona se integra a la perfección con la siguiente, y con una fachada acristalada que da a la soleada terraza y al jardín de la propiedad. Esta encantadora zona ofrece zonas cubiertas y descubiertas, el lugar perfecto para cenar, relajarse y tomar el sol. Desde aquí podrá disfrutar de las maravillosas vistas a las montañas y al océano Atlántico o simplemente contemplar las espectaculares puestas de sol sobre la vecina isla de La Gomera.

La propiedad se encuentra en impecables condiciones, decorada con estilo y se vende con muebles de alta calidad. Esta codiciada propiedad con aire acondicionado se beneficia del uso de la piscina comunitaria y el gimnasio, mientras que la administración, el mantenimiento y el programa de alquiler están a cargo del complejo Abama, lo que la convierte en una oportunidad perfecta para cerrar y dejar. Además, incluye una plaza de aparcamiento y un trastero. Ahora rebajada a 990.000 €, esta propiedad ofrece un valor inigualable por su generoso tamaño, calidad excepcional y ubicación privilegiada: una oportunidad única que no debe perderse. Clear Blue Skies le recomienda encarecidamente visitar esta propiedad antes de que sea demasiado tarde. Para más información y para programar una visita, póngase en contacto con nuestra oficina en Fañabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

