

Appartement d'une chambre entièrement rénové dans un endroit fantastique



Référence: 8709

Localité: Playa de Las Americas

Complexe: El Camisón

Type: Appartement

Statut: **Vendu**

Prix: €295,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 41 M²
- **Terrasse (m2):** 18 M²
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Fermé, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement stylé
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Écoles, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salon, Salle de Douche
- **Vues:** Jardin
- **Supplémentaire:** Climatisation, Un niveau, Machine à Laver

Appartement d'une chambre entièrement rénové dans un endroit fantastique

Clear Blue Skies est ravi de présenter ce magnifique appartement clé en main d'une chambre à Playa De Las Americas, à seulement quelques centaines de mètres du prestigieux « Golden Mile » et de belles plages de sable doré.

Pour ceux qui ne souhaitent rien d'autre que d'être au cœur du style de vie de vacances animé de Tenerife, il existe très peu de propriétés sur le marché libre qui pourraient rivaliser avec cet emplacement incroyable. Située au point où Las Americas rencontre Los Cristianos, à quelques pas du « Golden Mile », cette propriété bénéficie de certains des meilleurs restaurants, plages, centres commerciaux, vie nocturne et attractions de Tenerife à seulement quelques minutes à pied. C'est vraiment l'endroit idéal pour profiter au maximum de tout ce que ces deux grandes stations balnéaires ont à offrir. D'autres parties du sud de Tenerife, en particulier la région de Costa Adeje, sont situées à proximité et en raison de la proximité de l'autoroute TF1, l'aéroport de Tenerife Sud n'est qu'à vingt minutes en voiture.

Le complexe, El Camison, est bien entretenu avec une entrée fermée et une grande piscine, une piscine pour enfants, des espaces de bronzage communs et des jardins avec bars, boutiques et restaurants à quelques pas.

Cette jolie propriété au rez-de-chaussée est facilement accessible et idéale pour les personnes à mobilité réduite. Elle a été entièrement rénovée, y compris de nouvelles conduites d'eau et de l'électricité. Elle offre un espace de vie lumineux comprenant une cuisine ouverte et un salon avec coin repas, une chambre double avec placards intégrés et une salle de douche avec douche à l'italienne moderne, meuble vasque, bidet et toilettes. À l'extérieur, la grande terrasse de 18 m² avec store pare-soleil rétractable et volets en aluminium est un endroit parfait pour bronzer et dîner en plein air.

Cet appartement climatisé bien aménagé sera vendu avec tous les meubles élégants et dispose d'une place de parking dans le garage. Cela peut sembler cliché, mais pour tous ceux qui mettent l'accent sur l'emplacement, l'emplacement, l'emplacement, c'est définitivement celui-là ! Cette propriété fantastique doit être visitée pour apprécier pleinement les innombrables avantages de ce superbe emplacement.

En conclusion, ce charmant appartement a été entièrement rénové, est entièrement meublé et dispose d'un parking dans un garage. Il ferait une maison de vacances idéale ou une résidence principale et est susceptible d'attirer beaucoup d'intérêt, alors veuillez contacter Clear Blue Skies dès que possible dans nos bureaux conviviaux de Fañabé Plaza pour plus de détails et pour prendre des dispositions pour une visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

