

## Komplett renoviertes Apartment mit einem Schlafzimmer in fantastischer Lage



**Referenz:** 8709  
**Gegend:** Playa de Las Americas  
**Komplex:** El Camisón  
**Typ:** Wohnung  
**Status:** **Verkauft**  
**Preis:** €295,000  
**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 41 m<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 18 m<sup>2</sup>
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer, Duschaum
- **Aussicht:** Garten
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, eine Etage, Waschmaschine

# Komplett renoviertes Apartment mit einem Schlafzimmer in fantastischer Lage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses wunderbare schlüsselfertige Apartment mit einem Schlafzimmer in Playa De Las Americas präsentieren zu können, nur wenige hundert Meter von der prestigeträchtigen „Goldenen Meile“ und den wunderschönen goldenen Sandstränden entfernt.

Für diejenigen, die nichts lieber möchten, als im Herzen des lebhaften Urlaubslebens von Teneriffa zu sein, gibt es auf dem freien Markt nur sehr wenige Immobilien, die mit dieser unglaublichen Lage konkurrieren könnten. Dieses Anwesen liegt an der Stelle, an der Las Americas auf Los Cristianos trifft, nur einen kurzen Spaziergang von der „Goldenen Meile“ entfernt, und bietet einige der besten Restaurants, Strände, Einkaufszentren, Nachtclubs und Attraktionen Teneriffas in nur wenigen Gehminuten Entfernung. Es ist wirklich perfekt gelegen, um alles zu nutzen, was diese beiden großen Urlaubsorte zu bieten haben. Andere Teile des Südens von Teneriffa, insbesondere die Gegend von Costa Adeje, liegen in der Nähe und aufgrund der Nähe der Autobahn TF1 ist der Flughafen Teneriffa Süd nur zwanzig Autominuten entfernt.

Der Komplex El Camison ist gut gepflegt und verfügt über einen Eingangstor, einen großen Swimmingpool, ein Kinderbecken, gemeinschaftliche Liegeflächen und Gärten. Bars, Geschäfte und Restaurants sind nur wenige Schritte entfernt.

Dieses attraktive Erdgeschoss-Anwesen ist leicht zugänglich und ideal für Personen mit eingeschränkter Mobilität. Es wurde vollständig renoviert, einschließlich neuer Wasserleitungen und Elektrik. Es bietet einen hellen Wohnbereich, bestehend aus einer offenen Küche und einem Wohnzimmer mit Essbereich, einem Doppelzimmer mit Einbauschränken und einem Duschaum mit moderner begehbare Dusche, Waschtisch, Bidet und Toilette. Draußen ist die große 18 m<sup>2</sup> große Terrasse mit einziehbarer Markise und Aluminium-Rollläden ein perfekter Ort zum Sonnenbaden und Essen im Freien.

Dieses gut ausgestattete, klimatisierte Apartment wird inklusive aller stilvollen Möbel verkauft und verfügt über einen Parkplatz in der Garage. Es mag wie ein Klischee klingen, aber für jeden, der größten Wert auf Lage, Lage und nochmal Lage legt, ist dies definitiv das Richtige! Dieses fantastische Anwesen muss besichtigt werden, um die unzähligen Vorteile dieser hervorragenden Lage voll zu würdigen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass diese schöne Wohnung komplett renoviert und komplett möbliert ist und über eine Garage verfügt. Sie wäre ein ideales Ferienhaus oder Erstwohnsitz und wird wahrscheinlich viel Interesse wecken. Kontaktieren Sie daher Clear Blue Skies so bald wie möglich in unseren freundlichen Büros in Fañabé Plaza, um weitere Einzelheiten zu erfahren und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

