

Atractivo apartamento de un dormitorio en complejo popular



Referencia: 8708

Localidad: Los Cristianos

Complejo: Parque Margarita

Tipo: Apartamento

Situación: **Vendido**

Precio: €215,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Interno (m2):** 35 m²
- **Terraza (m2):** 7 m²
- **Nivel del suelo:** 3

- **Comunidad:** Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** En buenas condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Salón, Baño con ducha
- **Vistas:** Parcial al Mar, Ciudad
- **Adicional:** En una sola planta

Atractivo apartamento de un dormitorio en complejo popular

Clear Blue Skies está encantado de haber sido elegido como agente exclusivo para ofrecer a la venta este apartamento de un dormitorio con una ubicación ideal en el popular y céntrico complejo Parque Margarita en Los Cristianos, en el sur de Tenerife.

Los Cristianos, que en su día fue un tranquilo puerto pesquero, fue el destino turístico original del sur de Tenerife. Con el paso de los años se ha convertido en una ciudad próspera y cosmopolita, popular entre residentes, turistas y propietarios de segundas residencias. Ofrece todas las comodidades locales que pueda desear: bares, restaurantes, tiendas, supermercados y mucho más a la vuelta de la esquina y las hermosas playas están a un breve paseo cuesta abajo. Los Cristianos es un puerto muy activo y es la base perfecta para ir de isla en isla en ferry rápido a una de las vecinas islas Canarias más pequeñas. Las conexiones de transporte desde aquí no podrían ser mejores, ya que el acceso a la autopista está a solo dos minutos en coche y el servicio de autobús público funciona en todas las direcciones desde la cercana estación de autobuses. Además, se puede llegar al aeropuerto de Tenerife Sur en veinte minutos en coche.

El complejo de Parque Margarita es un destino vacacional muy popular y consolidado que cuenta con dos piscinas, una de ellas climatizada para disfrutarla todo el año, además de un práctico bar en la piscina. Gracias a su excelente ubicación céntrica, hay una gran variedad de bares, restaurantes y tiendas cerca y el centro de la ciudad, la playa y el puerto están a poca distancia.

Situado en el tercer piso con ascensor, este apartamento bien presentado ofrece una combinación ideal de comodidad y conveniencia. Al entrar, encontrará un dormitorio con dos camas individuales y armarios empotrados, un baño familiar con ducha a ras de suelo y una sala de estar y cocina de planta abierta. La cocina está completamente equipada y conduce a la sala de estar, que disfruta de mucha luz natural a través de las puertas del patio. En el exterior, la terraza de 7 m² ofrece vistas parciales al mar y a la ciudad y se beneficia de una persiana retráctil, ideal para cenar "al aire libre".

En conclusión, se trata de una propiedad llave en mano muy atractiva, ya que se venderá amueblada y sin duda atraerá a una amplia gama de compradores potenciales, ya que sería una residencia perfecta para todo el año o una casa de vacaciones en uno de los complejos turísticos más conocidos de Tenerife, por lo que esperamos que la demanda sea alta. Esta propiedad solo está disponible a través de Clear Blue Skies como agente exclusivo, así que comuníquese con nosotros en nuestra amable oficina en Fañabé Plaza para obtener más información y organizar una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

