

Luxus különálló, négy hálószobás villa saját medencével



Referencia: 8707c

Helység: Callao Salvaje

Összetett: Insigne

Típus: House (Villa)

Állapot: For Sale

Ár: €1,490,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 4
- **Füld_k:** 4
- **Vendég WC-k:** 1
- **Belso (m2):** 211 m²
- **Terasz (m2):** 145 m²
- **Year Constructed:** 2021

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Easily Maintained Gardens, Private Pool, Sunny Terraces
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Szolgáltatások Közelében , Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Zuhanyzó, Kitchen Diner, Lounge, Storeroom, Utility Room
- **Nézetek:** Garden, Pool, Sea
- **További:** Air Conditioning, Many Special Features

Luxus különálló, négy hálószobás villa saját medencével

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be ezt a csodálatos, négy hálószobás, saját medencés villát a közelmúltban befejezett Insigne fejlesztésben, amely Rokabella legújabb superluxus negyedében, Callao Salvaje közelében található.

Callao Salvaje egy kis üdülőváros Costa Adeje jól ismert részének végén. Mindössze 10 perces autóútra fekszik Adeje városától, valamint Playa Fañabé, Playa Torviscas és Playa del Duque csúcskategóriás üdülőhelyeitől. A Callao Salvaje, bár mentes a nagyobb üdülővárosok nyüzsgésétől, számos üzlettel, bárral és étteremmel rendelkezik, és saját, fantasztikus strandja is van a szálláshelytől rövid távolságra. A közelben található a szomszédos Playa Paraiso üdülőhely, amely éttermek és bárak szélesebb választékát kínálja, valamint egy újonnan épült étkezési és bevásárlóközpontot, amely Rosa Centre néven ismert.

Az Insigne egy luxus fejlesztés, amely 27 különálló villából áll, mindegyik saját medencével, amelyet Leonardo Omar, vezető helyi építész tervezett. Ideális helyen található, közel a tengerhez, a sziget pompásan napos délnyugati részén, és a fejlesztés teljes mértékben kihasználja a szárazföld természetes lejtőit, így lenyűgöző kilátás nyílik az Atlanti-óceánra és La Gomera szigetére.

A 254 m²-es telken elhelyezkedő, mesés, légkondicionált villa elrendezését úgy alakították ki, hogy maximális kényelmet biztosítson, és a horizontra néző állandó nyitottság érzetét keltse. Az ingatlan saját bejárattal rendelkezik, garázzsal és ingyenesen használható off road parkolóval. Az ingatlan lifttel rendelkezik, és négy tágas hálószobával és négy fürdőszobával rendelkezik. A földszinten található a fő hálószoba luxus fürdőszobával és öltözővel, valamint további két saját fürdőszobás hálószoba, amelyek mindegyike a kertbe nyílik. A legfelső emeleten található a csodálatos nyitott terű konyha gyönyörű fehér fényes egységekkel és szigetelemekkel, étkezővel és nappalival, valamint vendégfürdőszoba. A padlótól a mennyezetig érő üvegajtók a teraszra és a fűtött, végtelenített medencéhez vezetnek, természetes fénnel elárastva a nappalit, és a legtöbbet kihozva a tengerre néző kilátásból. Az alagsori szinten található egy saját garázs, egy raktár/házi helyiség, egy fürdőszoba és egy extra lakótér, amely egy negyedik hálószobaként is szolgálhat, amelyek mindegyike természetes megvilágítást nyer a világos kút / udvar elemén keresztül.

Összefoglalva, ez a fantasztikus, modern ingatlan bútorozottan és remek helyen kerül eladásra, így ideális kulcsrakész nyaraló vagy állandó lakhely. Most 60 000 €-val csökkentve Kérjük, hívja barátságos Fañabé Plaza irodánkat további információkért és kísérelő látogatás megszervezéséhez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

