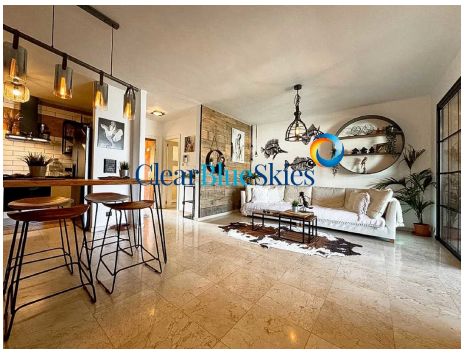
Appartement bien présenté dans un complexe recherché à proximité de la mer



Référence: 8691C
Localité: Palm Mar
Complexe: Bahia de los Menceyes
Type: Appartement
Statut: **Vendu**
Prix: ~~€449,000~~
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 71 M^2
- **Terrasse (m2):** 20 M^2
- **Niveau du sol:** 1

- **Communauté:** Jardin Commun, Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur
- **Décor:** Bon État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Entrée Automatique, Baignoire Hydromassage

Appartement bien présenté dans un complexe recherché à proximité de la mer

Clear Blue Skies a le plaisir de présenter ce luxueux appartement d'une chambre et deux salles de bains au premier étage du complexe Bahia de los Menceyes à Palm-Mar, situé au sud de Tenerife, à seulement vingt minutes en voiture de l'aéroport sud de Tenerife et des principales stations balnéaires de la côte sud de Los Cristianos, Playa de las Americas et Costa Adeje.

Palm-Mar est une charmante station balnéaire haut de gamme nichée dans une baie pittoresque, avec une belle plage de galets et des bassins rocheux remplis d'une vie marine fascinante. Elle propose une gamme variée de boutiques, de bars et de restaurants de haute qualité, dont un charmant bar de plage « chill out » avec sa propre zone de sable. À côté de Palm-Mar se trouve la réserve naturelle immaculée de Malpas de la Rasca, parfaite pour ceux qui aiment explorer les paysages naturels. L'atmosphère respire un sentiment d'élégance raffinée, car la zone se compose uniquement de villas résidentielles et d'appartements luxueux, sans aucun hôtel en vue.

Bahia de Los Menceyes est une communauté sûre et fermée qui possède de superbes espaces communs remplis de plantes tropicales vibrantes, de sentiers sinueux, de terrasses de bronzage partagées et d'une incroyable piscine extérieure chauffée.

Cette belle propriété de style moderne et rustique se trouve à quelques pas de la mer et offre une vue magnifique sur l'océan qui s'étend jusqu'à Los Cristianos. Répartie sur un seul niveau avec une surface habitable de 71 m², l'entrée principale s'ouvre sur un couloir accueillant qui mène à un salon spacieux et lumineux, avec un coin repas et une cuisine ouverte. La cuisine est moderne et baignée de lumière naturelle, avec des armoires, des comptoirs et des appareils électroménagers de haute qualité. Depuis le salon, de grandes portes coulissantes en verre s'ouvrent sur une terrasse privée couverte de 20 m² aux dimensions généreuses. Ce fantastique espace extérieur est idéal pour dîner en plein air, prendre un bain de soleil et se détendre tout en admirant la vue imprenable sur la mer. La chambre est spacieuse, équipée de placards intégrés et d'une salle de bain attenante comprenant une baignoire, un meuble vasque et une cabine de douche séparée, ainsi qu'un accès à la terrasse. De plus, il y a une salle de bain pour invités et une place de parking privée désignée dans le garage souterrain commun.

En résumé, l'appartement est dans un état impeccable et sera vendu avec le mobilier de haute qualité. Il s'agit d'une belle propriété qui suscitera sans aucun doute beaucoup d'intérêt, veuillez donc contacter notre sympathique équipe Clear Blue Skies à Fañabé pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.