

Prachtig herenhuis met twee slaapkamers in een populaire wijk



Referentie: 8687C

Plaats: Callao Salvaje

Complex: El Jable

Type: Huis (Stadshuis)

Toestand: Te koop

Prijs: €350,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 1
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **intern (m2):** 68 M²
- **Terras (m2):** 40 M²
- **Verdiepingen:** 3

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Dakterras, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Residentiële locatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Woonkamer met eethoek, Opslagruimte
- **Zicht:** Bergen, Zee, Stad

Prachtig herenhuis met twee slaapkamers in een populaire wijk

Clear Blue Skies presenteert met groot genoegen deze prachtige halfvrijstaande woning in het zeer gewaardeerde en goed onderhouden complex El Jable in de populaire wijk Callao Salvaje aan de zonnige zuidwestkust van Tenerife.

Callao Salvaje is een klein vakantieoord dat bijna op gelijke afstand ligt van Adeje Town en Costa Adeje, op ongeveer 5-10 minuten rijden, en Playa de las Americas en Los Cristianos iets verder weg. Het ligt dicht bij de snelweg TF1, op ongeveer 25 minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid. Dit mooie stadje staat bekend om zijn eigen microklimaat, wat zorgt voor een van de beste weersomstandigheden op het hele eiland. De vraag naar onroerend goed in Callao Salvaje is de afgelopen jaren enorm toegenomen met zijn aangelegde wandelpaden, strand en omliggende bars, cafés, restaurants, kleine bedrijven en een vriendelijke, gastvrije gemeenschap. Daarnaast biedt het naastgelegen resort Playa Paraiso nog meer voorzieningen, waaronder het gloednieuwe winkel- en restaurantcomplex, La Rosa Centre.

Dit prachtige pand ligt in het populaire afgesloten complex El Jable, dat beschikt over een spectaculair gemeenschappelijk zwembad, een kinderbad en grote terrassen, die exclusief voor de bewoners zijn.

Dit aantrekkelijke herenhuis is verdeeld over drie verdiepingen. De begane grond herbergt een entreehal, onafhankelijke ingerichte en uitgeruste keuken, woon-/eetkamer en een gastentoilet. Vanuit de woonkamer is er via openslaande deuren een ruim terras (20m²) met een reeds geïnstalleerde intrekbare zonwering, dat voldoende ruimte biedt om te dineren, te entertainen en te genieten van het heerlijke buitenklimaat in dit deel van Tenerife.

Op de bovenste verdieping vindt u de twee ruime slaapkamers, beide met inbouwkasten en een familiebadkamer. Vanaf hier leidt een interne trap naar het privédakterras met een handige opbergruimte, en dit is een geweldige ruimte om het hele jaar door van de zon of ongelooflijke zonsondergangen te genieten en biedt een prachtig uitzicht over het dorp tot aan de oceaan.

Dit uitzonderlijk goed ingerichte gezinshuis op een zeer populaire locatie aan de kust zou een geweldig huis zijn voor een kleiner gezin, het hele jaar door, of een fantastisch vakantiehuis. Een ander voordeel van dit mooie pand is dat de meubels die erbij horen, deel uitmaken van de verkoop, dus het is klaar om in te trekken en kan worden uitgebreid met de persoonlijke accenten van de nieuwe eigenaren. Extern heeft het pand een aangewezen parkeerplaats in de ondergrondse parkeergarage. Dit prachtige halfvrijstaande herenhuis is zeer aantrekkelijk geprijsd en aangezien er altijd veel vraag is naar dit type pand en locatie, zal dit aantrekkelijke huis zeker veel interesse wekken. Neem contact op met Clear Blue Skies voor meer informatie en om uw begeleide bezichtigingsafpraak te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

