

Magnífica casa adosada de dos dormitorios en una zona popular



Referencia: 8687C

Localidad: Callao Salvaje

Complejo: El Jable

Tipo: Casa (Adosado)

Situación: A la venta

Precio: €350,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 1

• **Aseos:** 1

• **Interno (m2):** 68 m²

• **Terraza (m2):** 40 m²

• **Plantas:** 3

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Azotea, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Montaña, Mar, Ciudad

Magnífica casa adosada de dos dormitorios en una zona popular

Es un gran placer para Clear Blue Skies presentar esta encantadora casa adosada ubicada en el prestigioso y bien mantenido complejo El Jable, en la popular zona de Callao Salvaje, en la soleada costa suroeste de Tenerife.

Callao Salvaje es una pequeña ciudad turística situada casi equidistante de la ciudad de Adeje y Costa Adeje, a unos 5-10 minutos en coche, y Playa de las Américas y Los Cristianos un poco más lejos. Situado cerca de la autopista TF1, se encuentra a unos 25 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur. Esta encantadora pequeña ciudad es conocida por tener su propio microclima, lo que proporciona uno de los mejores climas de toda la isla. La demanda de propiedades en Callao Salvaje ha aumentado drásticamente en los últimos años con sus paseos ajardinados, playa y bares de los alrededores, cafeterías, restaurantes, pequeñas empresas y una comunidad amable y acogedora. Además, el complejo vecino de Playa Paraíso cuenta con aún más comodidades, incluido el nuevo complejo comercial y de restaurantes, La Rosa Center.

Esta excelente propiedad está ubicada en el popular complejo cerrado El Jable, que cuenta con una espectacular piscina comunitaria, una piscina para niños y amplias áreas de terrazas, exclusivas para los residentes.

Esta atractiva casa adosada se distribuye en tres niveles. La planta baja alberga un recibidor, una cocina independiente equipada, un salón/comedor y un aseo de invitados. Desde la sala de estar, a través de puertas correderas, se accede a una terraza de tamaño generoso (20 m²) con toldo retráctil ya instalado y que disfruta de mucho espacio para cenar, entretenerse y disfrutar del maravilloso clima al aire libre en esta parte de Tenerife.

En el nivel superior, se encuentran los dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados y un baño familiar. Desde aquí, unas escaleras interiores conducen a la terraza privada en la azotea con un práctico espacio de almacenamiento, un gran espacio para disfrutar del sol durante todo el año o de increíbles vistas de sol y con preciosas vistas del pueblo hasta el océano.

Esta casa adosada familiar excepcionalmente bien equipada en una ubicación costera muy popular sería una excelente casa para todo el año para una familia más pequeña o una fantástica propiedad de vacaciones. Otra ventaja de esta excelente propiedad es que los muebles destacados formarán parte de la venta, por lo que está lista para mudarse y se ampliará con los toques personales de los nuevos propietarios. Externamente, la propiedad tiene una plaza de aparcamiento designada en el aparcamiento subterráneo. Esta hermosa casa adosada tiene un precio muy atractivo y, como siempre hay un alto nivel de demanda para este tipo de propiedad y ubicación, esta atractiva casa seguramente generará mucho interés. Comuníquese con Clear Blue Skies para obtener más información y concertar una cita para visitarla con su acompañante.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

