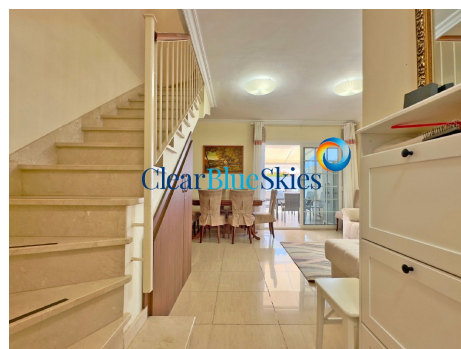


Nádherný městský dům se dvěma ložnicemi v oblíbené oblasti



Odkaz: 8687C

Lokalita: Callao Salvaje

Komplex: El Jable

Typ: House (Townhouse)

Postaveni: For Sale

Cena: €350,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m2):** 68 m²
- **Terasa (m2):** 40 m²
- **Floors:** 3

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Roof Terrace, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Pohledy:** Mountains, Sea, Town

Nádherný městský dům se dvěma ložnicemi v oblíbené oblasti

Je s velkým potěšením, že společnost Clear Blue Skies představuje tento krásný částečně samostatně stojící městský dům, který se nachází ve vysoce uznávaném a dobře udržovaném komplexu El Jable v oblíbené oblasti Callao Salvaje na sluncem zalitém jihozápadním pobřeží Tenerife.

Callao Salvaje je malé letovisko, které se nachází téměř ve stejné vzdálenosti od měst Adeje a Costa Adeje, asi 5-10 minut jízdy autem, a Playa de las Americas a Los Cristianos o něco dále. Nachází se v blízkosti dálnice TF1 a na letiště Tenerife South je to asi 25 minut jízdy. O tomto krásném městečku je známo, že má své vlastní mikroklima, které poskytuje jedny z nejlepších počasí na celém ostrově. Po nemovitostech v Callao Salvaje v posledních letech dramaticky vzrostla poptávka díky upraveným chodníkům, plážovým a okolním barům, kavárnám, restauracím, malým podnikům a přátelské a vstřícné komunitě. Vedlejší letovisko Playa Paraiso navíc nabízí ještě další vybavení, včetně zcela nového nákupního a restauračního komplexu La Rosa Centre.

Tato skvělá nemovitost se nachází v oblíbeném uzavřeném komplexu El Jable, který nabízí velkolepý komunitní bazén, dětský bazén a velké plochy teras, které jsou exkluzivní pro rezidenty.

Tento atraktivní městský dům je rozdělen na tři podlaží. V přízemí se nachází vstupní chodba, samostatná vybavená kuchyň, obývací pokoj/jídelna a toaleta pro hosty. Z obývacího pokoje přes terasové dveře je velkorysá terasa (20 m²) s již nainstalovanou stahovací sluneční clonou, která nabízí dostatek prostoru pro stolování, zábavu a užívání si nádherného venkovního klimatu v této části Tenerife.

V horním patře jsou dvě prostorné ložnice, obě s vestavěnými skříněmi a rodinná koupelna. Odtud vedou vnitřní schody nahoru na soukromou střešní terasu s praktickým úložným prostorem, což je skvělý prostor, kde si můžete užít celoroční sluneční svit nebo neuvěřitelné západy slunce a může se pochlubit krásným výhledem na vesnici až k oceánu.

Tento výjimečně dobře vybavený rodinný dům ve velmi oblíbené pobřežní lokalitě by byl skvělým celoročním domovem pro menší rodinu nebo fantastickým rekreačním objektem. Dalším bonusem této skvělé nemovitosti je, že součástí prodeje bude nabízený nábytek, takže je připraven k nastěhování a doplněn o osobní doteky nových majitelů. Zvenčí má objekt vyhrazené parkovací místo v podzemním parkovišti. Tento krásný dvojdomek má velmi atraktivní cenu, a jelikož je po tomto typu nemovitosti a umístění vždy vysoká poptávka, tento atraktivní dům jistě vzbudí velký zájem. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies pro další informace a domluvte si schůzku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

