

Appartamento con una camera da letto in fantastica posizione centrale













Riferimento: 8680C Località: Torviscas Alto Complesso: Villas Canarias

Tipo: Appartamento **Stato:** Ritirato **Prezzo:** €235,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• Camere: 1 • Bagni: 1

• Trama (m2): 58 m²

• Anno di costruzione: 1988

• Piano terra: 1

• Comunità: Zona bimbo, Giardino in comune, Piscina in comune, Impianti Sportivi

• **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Rinnovata, Alloggio elegante

• Esterno: Terrazzo privato

• **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia, a piedi da arrivarci, Ristorante, percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi

Camere: CucininoViste: Giardino

• Addizionale: Un piano

Appartamento con una camera da letto in fantastica posizione centrale

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo splendido e conveniente appartamento con una camera da letto nel complesso ben posizionato di Villas Canarias, nella zona di Torviscas, nella ricercatissima zona di Costa Adeje, nel sud di Tenerife.

Torviscas Alto è situato in una posizione ideale per coloro che vogliono essere vicini, ma non nel mezzo delle affollate zone turistiche e avere facile accesso a tutti i principali resort e zone costiere. Questa proprietà si trova appena oltre l'autostrada dalla principale zona turistica ma comunque in una zona bassa, quindi raggiungerla a piedi non è un problema. In loco, ci sono diversi bar e ristoranti locali, un supermercato e il rinomato Aqua Club Termal con la sua ampia spa e strutture sportive è nelle vicinanze, così come il centro commerciale X-Sur (ex Gran Sur) con i suoi negozi, ristoranti e cinema multisala. C'è un amichevole tennis club con quattro campi nelle vicinanze, così come l'eccellente scuola internazionale del Colegio Internacional de Adeje.

Villas Canarias è un complesso a due piani molto popolare e consolidato, recintato e sicuro, con una grande piscina comune e un'area prendisole. Essendo situato vicino all'autostrada TF1, l'accesso alle località turistiche locali di Playa de las Americas e Los Cristianos e ai centri commerciali, bar e ristoranti di Fañabé e Costa Adeje richiede solo pochi minuti a piedi o in auto, così come le spiagge di Playa Fañabé e Playa del Duque.

Questo appartamento di buone dimensioni è stato recentemente ristrutturato e arredato con gusto, e gode di soffitti alti che non fanno che aumentare la sensazione di spaziosità. La moderna cucina aperta è completamente attrezzata e l'accogliente soggiorno offre un angolo relax perfetto per distendersi. L'ampio bagno è sapientemente suddiviso per una maggiore privacy e molto ben presentato in uno stile moderno con cabina doccia e porta in vetro smerigliato. Anche la camera matrimoniale è generosamente proporzionata e ben arredata, tuttavia la caratteristica distintiva dell'appartamento è la terrazza con una piacevole vista su un parco locale. Esternamente è possibile affittare un posto auto coperto nel parcheggio condominiale sotto il complesso.

Questo appartamento molto bello è in condizioni immacolate, completamente arredato e pronto per essere utilizzato e con la sua posizione imbattibile, potrebbe essere un ottimo appartamento per le vacanze o una residenza permanente. La proprietà è attualmente affittata con grande successo per brevi periodi, il che non farà che aumentare il suo fascino. Non perdetevi questa perfetta combinazione di comfort, praticità e potenziale e contattate Clear Blue Skies oggi stesso presso il nostro ufficio amichevole nelle vicinanze di Fañabé Plaza per organizzare un appuntamento di visione accompagnato, di persona oppure possiamo organizzare una visione virtuale.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali guestioni.











