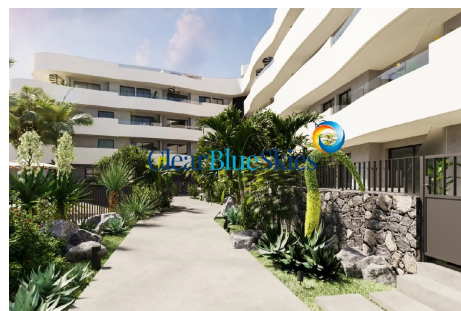
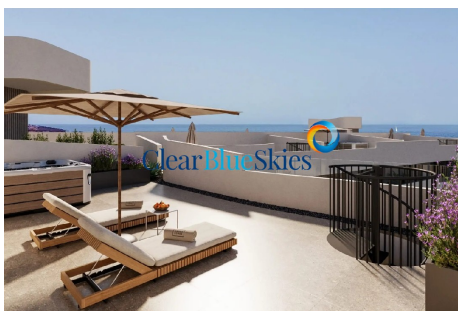


Apartmány se 2 ložnicemi ve zcela nové zástavbě



Odkaz: 8676

Lokalita: El Medano

Komplex: Carena Waves

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €321,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m2):** 55 m²
- **Terasa (m2):** 13 m²

- **Společenství:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Vyzdoba:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Vnější:** Garden, Roof Terrace, Terrace
- **Umístění:** Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area
- **Pohledy:** Garden, Mountains, Pool, Sea, Town
- **Dětsí:** Ceramic Hob, Double Glazing, Microwave, Oven, Pre-Installed Air Conditioning

Apartmány se 2 ložnicemi ve zcela nové zástavbě

Společnost Clear Blue Skies má tu čest, že byla vybrána jako jedna z mála vybraných realitních kanceláří, aby propagovala tento neuvěřitelný nový projekt s názvem Carena Waves, který má být dokončen v roce 2027 a nachází se na skvělém místě v malém městečku El Médano na jižním pobřeží. Carena Waves evokuje jemné zakřivení lodi klouzající po vlnách.

Pobřežní město El Médano se nachází v blízkosti letiště Tenerife South a dálnice TF1 a bylo vždy oblíbené mezi místními obyvateli a obyvateli, v posledních letech se však stává stále populárnějším mezi návštěvníky a majiteli rekreačních domů, zejména mezi těmi, kteří hledají více autentický kanárský životní styl. Toto malebné přímořské městečko si dokázalo zachovat své původní kouzlo daleko od shonu davů a můžete si zde vychutnat jeho autentický místní životní styl a uvolněnou atmosféru s malými obchůdky, restauracemi a bary, které nabízejí vynikající místní pokrmy za místní ceny. Pláž Playa El Médano je známá svým zlatým pískem a křišťálově čistou vodou, ideální pro opalování a relaxaci, a je také oblíbeným cílem milovníků vodních sportů, jako jsou windsurfaři a kitesurfaři. Playa El Médano je se svými 2 km nejdelší pláží na Tenerife a název tohoto projektu navazuje na námořní téma, protože Carena označuje část surfového prkna, která je v kontaktu s vodou.

Tento vzrušující projekt představuje jeden z nejrespektovanějších developerů v kontinentálním Španělsku a bude představovat jednu z jejich první vlny projektů na Tenerife, která se bude skládat z 1, 2 a 3pokojových domů, všechny postavené a dokončené s použitím materiálů nejvyšší kvality. Výše uvedená cenová struktura platí pro nemovitosti se dvěma ložnicemi/dvěma koupelnami, ale k dispozici jsou také nemovitosti s jednou a třemi ložnicemi (viz naše reference 8675 a 8677). Projekt bude mít zahrady, velký společný bazén, výtahy a podzemní parkoviště. Všechny byty budou mít terasu. V případě přízemních nemovitostí budou mít i soukromou zahradu a v případě penthousů i střešní terasu, na kterou bude přístup moderním točitým schodištěm.

Všechny domy budou energeticky účinné a udržitelné s nainstalovaným dvojitým zasklením a systémem známým jako inteligentní ventilace s jednoduchým prouděním, která zajistí větrání místností i se zavřenými okny, což znamená, že lze dosáhnout konzistentní příjemné teploty. Byty budou využívat technologii obnovitelných zdrojů energie pomocí systému aerotermálního ohřevu vody a budou mít energeticky účinné osvětlení a sanitární keramiku s nízkou spotřebou, zatímco všechny kuchyně budou vybaveny energeticky účinnými spotřebiči. Všechny byty budou prodávány s odpovídajícím garážovým stáním a komorou.

Carena Waves je skutečně unikátní projekt a jeho umístění v blízkosti centra města El Médano činí z tohoto projektu velmi žádanou perspektivu ať už pro bydlení, dovolenou nebo jako investici. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies v našich kancelářích ve Fañabé Plaza, zaregistrujte svůj zájem a získáte další informace.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

