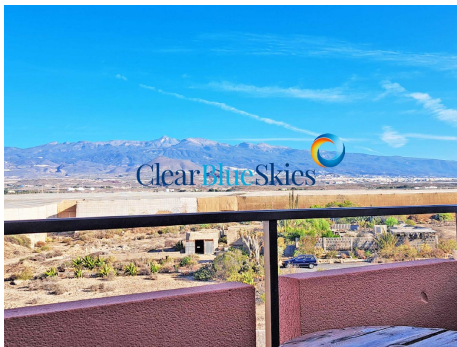


Schönes Penthouse mit einem Schlafzimmer, 300 m vom Strand entfernt



Referenz: 8673C
Gegend: La Tejita
Komplex: Sotavento
Typ: Wohnung (Penthouse)
Status: zurückgezogen
Preis: €235,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 60 m²
- **Terrasse (m2):** 27 m²
- **Erdgeschoss:** 3

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, Fahrstuhl, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, teilmöbliert, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer mit Essecke, Abstellraum / Abstellkammer, Technikraum
- **Aussicht:** Berge, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** eine Etage

Schönes Penthouse mit einem Schlafzimmer, 300 m vom Strand entfernt

Clear Blue Skies freut sich, auf dem Immobilienmarkt von Teneriffa dieses fantastische Penthouse mit einem Schlafzimmer anbieten zu können. Es liegt weniger als 300 m vom wunderbar unberührten Strand La Tejita und dem kürzlich erschlossenen Gewerbegebiet La Tejita im Süden Teneriffas entfernt.

La Tejita ist ein Ort von großer natürlicher Schönheit zwischen der kosmopolitischen Stadt El Médano, die für ihre Wassersportmöglichkeiten und ihre entspannte Atmosphäre bekannt ist, und Los Abrigos, einem traditionellen Fischerdorf, das für seine wunderbaren Fischrestaurants mit Blick auf den malerischen Hafen bekannt ist. La Tejita liegt ein paar Kilometer südlich des Flughafens Teneriffa Süd, der weniger als zehn Autominuten entfernt ist. Es ist auch nur zehn Autominuten von den Ferienorten Golf del Sur und Amarilla Golf mit ihren Meisterschaftsgolfplätzen entfernt und etwa 25 Autominuten von den wichtigsten Ferienorten an der Südküste Los Cristianos, Playa de las Americas und Costa Adeje.

Dieses schöne Anwesen wurde von einem sehr angesehenen Bauträger errichtet und ist Teil des noch wachsenden Sotavento-Gebiets von La Tejita. Es befindet sich in Phase drei des Sotavento-Komplexes, der über einen wunderbaren Poolbereich, ein separates Kinderbecken und große, angelegte Gemeinschaftsgärten verfügt. Weitere Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Restaurants, einen Spielplatz und Bars finden Sie in der Nähe des brandneuen Einkaufszentrums La Tejita Street Market, das nur wenige Gehminuten von der Wohnung entfernt ist, sowie vieles mehr in der Nähe der beliebten Stadt El Médano, der Wassersporthauptstadt Teneriffas.

Dieses schöne Apartment befindet sich im obersten Stockwerk (3.) und verfügt über einen großzügigen Wohnbereich (60 m²), der aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich und einer voll ausgestatteten offenen Küche mit direktem Zugang zur Terrasse mit Bergblick besteht. Es verfügt außerdem über einen Hauswirtschaftsraum, ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche, ein Doppelzimmer mit Einbauschränken und einen französischen Balkon. Vor dem Eingang des Apartments mit externem Zugang befindet sich eine zusätzliche private 20 m² große Terrasse mit atemberaubender Aussicht über den Pool und die Gärten bis hin zum Meer, perfekt für Mahlzeiten im Freien oder zum Unterhalten.

Dieses Anwesen verfügt über einen ausgewiesenen Parkplatz auf dem geschlossenen Gemeinschaftsparkplatz und wird teilweise möbliert und bezugsfertig verkauft, was es zu einem großartigen Strandhaus oder sogar zu einem dauerhaften Wohnsitz macht. Für ein Anwesen in so Strandnähe ist der Preis sehr konkurrenzfähig und daher sehr empfehlenswert. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza, um weitere Informationen zu erhalten oder eine frühzeitige Besichtigung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

