

Superbe studio au rez-de-chaussée dans un charmant complexe de vacances



Référence: 8669C
Localité: Los Cristianos
Complexe: Beverly Hills
Type: Appartement (Studio)
Statut: Sous offre
Prix: €127,000

Bains: 1
Interne (m2): 42 M²
Terrasse (m2): 11 M²
Niveau du sol: Ground

Classe d'efficacité énergétique:



- **Communauté:** Réception 24h, Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée, Cour de Tennis
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Bon État, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Vues:** Piscine
- **Supplémentaire:** Climatisation, Ventilateur de Plafond, Un niveau

Superbe studio au rez-de-chaussée dans un charmant complexe de vacances

Clear Blue Skies est très heureux d'offrir à nos clients ce studio incroyablement bon marché dans le complexe de vacances animé de Beverly Hills dans la station balnéaire populaire de Los Cristianos au sud de Tenerife.

Los Cristianos est l'un des endroits les plus connus de Tenerife. Il est passé d'un modeste petit port de pêche à une grande station balnéaire cosmopolite et prospère avec de magnifiques plages de sable doré, des restaurants, des boutiques, des bars et bien plus encore. C'est également le principal port de ferry qui emmène les résidents et les touristes vers les autres îles Canaries de La Gomera, La Palma et El Hierro. Il est situé juste à côté de l'autoroute TF1 et à 20 minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud. Il dispose d'un excellent service de bus vous reliant à d'autres zones de l'île et à l'autre station balnéaire principale de la côte sud, Playa de las Americas, à seulement quelques pas.

Beverly Hills est une station touristique bien entretenue et animée située dans la région de Los Cristianos connue sous le nom d'Oasis del Sur. Elle est parfaitement située avec un grand choix de bars et de restaurants à proximité et le centre-ville à seulement quelques pas en contrebas. Le complexe lui-même dispose de nombreuses installations sur place, notamment deux piscines chauffées ainsi qu'une piscine séparée pour les enfants, un bar et un restaurant au bord de la piscine, un service de blanchisserie, le WIFI, un court de tennis, une salle de sport et bien plus encore, ce qui en fait l'endroit idéal pour ceux qui recherchent un complexe de vacances complet.

Cet appartement climatisé au rez-de-chaussée est en très bon état et est vendu entièrement meublé, prêt à être apprécié. Son espace de vie est très confortable avec une table à manger et un coin nuit double/twin avec de nombreux rangements intégrés et qui est astucieusement séparé par un paravent de l'espace de vie. Le coin cuisine est compact et pratique et la salle de bain est en bon état avec baignoire et douche et meuble double vasque.

Extérieurement, la terrasse est d'une belle taille de 11 m², idéale pour bronzer ou dîner en plein air, et donne sur l'intérieur du complexe.

L'appartement offre un rapport qualité-prix incroyable pour une propriété dans ce quartier et ferait une excellente maison de vacances. Il convient de noter que, comme cette propriété se trouve dans un complexe touristique, les locations privées ne sont pas autorisées, les locations ne sont autorisées que par l'intermédiaire de la réception du complexe. De plus, cet appartement ne peut pas être utilisé comme résidence principale à l'année.

Il y a très peu de propriétés disponibles dans cette fourchette de prix, donc cela se vendra certainement rapidement, probablement dans la première semaine, alors veuillez contacter notre bureau convivial à proximité de Fañabé Plaza pour plus d'informations et pour prendre des dispositions pour visiter dès que possible.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

