

Appartamento con due camere da letto in complesso fronte spiaggia













Riferimento: 8668C Località: La Tejita

Complesso: Sotavento Suites

Tipo: Appartamento **Stato:** Vendita **Prezzo:** €450.000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• Camere: 2 • Bagni: 2

Interno (m2): 89 m²
Terrazza (m2): 60 m²
Piano terra: Ground

- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Impianti Sportivi
- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- Esterno: Giardino, Terrazza
- **Posizione:** Spiaggia accessibile, Sulla spiaggia, Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia, a piedi da arrivarci, Ristorante, percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- Camere: Cucinino, Camera Doccia, Soggiorno con angolo, Camera Doccia, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- Viste: Spiaggia, Mare
- Addizionale: Molte particolarità, Un piano

Appartamento con due camere da letto in complesso fronte spiaggia

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa splendida e spaziosa proprietà in prima linea nel meraviglioso complesso Sotavento Suites, nella zona La Tejita di El Médano.

La Tejita è una zona tranquilla situata tra il pittoresco villaggio di pescatori di Los Abrigos, con il suo splendido porto naturale e i deliziosi ristoranti di pesce, e la cittadina di El Médano, il centro per gli sport acquatici di Tenerife, e a meno di 10 minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud. A pochi passi dal complesso residenziale si trova il nuovissimo centro commerciale La Tejita Street Market, che offre una vasta scelta di ristoranti e negozi, mentre una delle migliori spiagge sabbiose naturali del sud di Tenerife, Playa de la Tejita, è a pochi metri di distanza! Per gli amanti del golf, a pochi minuti di auto si trovano il Golf del Sur e l'Amarilla Golf, campi da golf da campionato a 18 buche, mentre le principali località turistiche della costa meridionale, Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje, sono raggiungibili in circa 25 minuti di auto.

Sotavento Suites è un complesso residenziale di grande fascino, composto da 84 appartamenti con due o tre camere da letto, distribuiti in due blocchi e distribuiti su tre piani. Il complesso dispone di un campo da paddle tennis, una piscina riscaldata e una piscina per bambini ad uso esclusivo dei residenti. Il costruttore ha inoltre integrato nel progetto graziosi giardini comuni.

Questa spaziosa proprietà (89 m²) con due camere da letto e due bagni si trova al piano terra e offre una splendida vista sulla Montaña Roja, con vista laterale sulla spiaggia e sul mare. L'ingresso conduce all'ampia cucina open space e alla zona soggiorno-pranzo, da cui si accede direttamente alla terrazza di 22 m² e al giardino di 38 m², ideale per cenare all'aperto o prendere il sole godendosi il meraviglioso clima di Tenerife. Entrambe le camere da letto dispongono di armadi a muro e accesso alla terrazza, la camera padronale vanta un bagno privato e un ulteriore bagno per gli ospiti. La cucina in stile americano presenta un design pulito e contemporaneo, con elettrodomestici di qualità e piani di lavoro in quarzo compatto, e dispone anche di una lavanderia separata.

La Tejita è destinata a diventare una delle zone più popolari di Tenerife e Sotavento Suites sarà uno dei suoi complessi più prestigiosi. Questa proprietà è nuovissima e pronta per essere abitata, quindi se desideri saperne di più su questa fantastica opportunità, contatta Clear Blue Skies presso il nostro accogliente ufficio in Fañabé Plaza per maggiori informazioni o per prendere accordi con noi per una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.











