

Krásný apartmán s jednou ložnicí v centrální lokalitě



Odkaz: 8663

Lokalita: Adeje

Typ: Apartment

Postavení: **Sold**

Cena: €175,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m2):** 41 m²
- **Terasa (m2):** 45 m²
- **Rok výroby:** 2005
- **Úroveň podlahy:** 3

- **Společenství:** Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished
- **Vnější:** Balcony, Roof Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Good Road Access, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Lounge
- **Pohledy:** Mountains, Town
- **Děti:** Ceiling Fans, Ceramic Hob, Microwave, Oven, Washing Machine

Krásný apartmán s jednou ložnicí v centrální lokalitě

Clear Blue Skies Group SL je potěšena, že byla vybrána exkluzivně, aby nabídla k prodeji tento byt s jednou ložnicí s garáží a střešní terasou v mimořádně výhodné poloze půvabného a historického města Adeje.

Adeje je tradiční, ale sofistikované historické město na jihu Tenerife. Jeho aleje lemované stromy a uvolněné kavárny a restaurace ve stylu al fresco vytvářejí kosmopolitní scénu a město je domovem mnoha významných kulturních akcí. Má prosperující místní i mezinárodní komunitu a má jedny z nejlepších veřejných zařízení na jihu ostrova. Je to také jen kousek jízdy do hlavních pobřežních letovisek Costa Adeje včetně pětihvězdičkových oblastí Del Duque a La Caleta s fantastickými plážemi, nákupními centry a bary a restauracemi. Má snadný přístup k Playa de las Americas a Los Cristianos a je blízko dálnice TF1, takže letiště Tenerife South je vzdáleno pouhých 25 minut jízdy.

Tento velmi pěkný byt se nachází v posledním patře (3. patro) bytového domu, v klidné boční ulici přímo v srdci města s dětským hřištěm v blízkosti, řadou obchodů a kaváren přímo u dveří. místní školy, zdravotní středisko a sportovní zařízení v blízkosti.

Do bytu se dostanete výtahem a nabízí dvoulůžkový pokoj s vestavěnými skříněmi a nainstalovanou klimatizací, čistou a uklizenou koupelnu a dobře velký obývací prostor s otevřenou kuchyní v americkém stylu a pohodlným obývacím pokojem, opět s již nainstalovanou klimatizací. K dispozici je balkon přístupný přímo z obývacího pokoje, který má výhled na místní ulici a má prostor pro stůl a dvě židle a navíc má byt jako skvělý bonus soukromou střešní terasu o rozloze 39 m², na kterou se vstupuje přes komunitní schodiště, což je perfektní místo. ocenit výhled na hory a možná si užít grilování nebo večerní drink.

Závěrem lze říci, že se jedná o byt za výbornou cenu, který se prodává plně zařízený a s parkovacím místem v ceně a byl by ideální pro někoho, kdo hledá první nemovitost s nízkými provozními náklady a pro každého, kdo si chce užít španělský životní styl města Adeje. Vzhledem k tomu, že nemovitost je nabízena plně zařízená, znamená to, že je připravena k okamžitému nastěhování, kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší kanceláři ve Fañabé Plaza pro více informací nebo sjednání prohlídky s doprovodem. Tato krásná nemovitost je k dispozici pouze u Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme záručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

