

Appartement clé en main idéalement situé à proximité de la plage



Référence: 8662

Localité: San Eugenio Bajo

Complexe: Santa Maria

Type: Appartement

Statut: **Vendu**

Prix: €269,950

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 37 M²
- **Terrasse (m2):** 8 M²
- **Niveau du sol:** 5

- **Communauté:** Réception 24h, Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Ascenseur, Cour de Tennis
- **Décor:** Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Style Contemporain, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salon, Salle de Douche
- **Vues:** Vue mer partielle, Piscine
- **Supplémentaire:** Climatisation, Ventilateur de Plafond, Double Vitrage, Un niveau

Appartement clé en main idéalement situé à proximité de la plage

Clear Blue Skies est ravi d'avoir été choisi comme agent immobilier exclusif pour présenter ce charmant appartement d'une chambre entièrement meublé et bien situé dans l'un des complexes préférés du sud de Tenerife, Santa Maria, à San Eugenio.

San Eugenio est un quartier central du sud de Tenerife, entre Playa de las Americas et Costa Adeje. L'appartement se trouve à seulement cinq minutes à pied du magnifique port de plaisance et des plages de Puerto Colón et de Playa Fañabé. Facilement accessible par l'autoroute, il est à environ vingt minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud, et Los Cristianos est à une courte distance. San Eugenio Bajo et les stations balnéaires voisines de Playa de las Americas et Los Cristianos regorgent de boutiques, de bars, de restaurants et de lieux de vie nocturne, d'un côté, et de Costa Adeje et La Caleta de l'autre. Le tout accessible à pied par la promenade, à quelques minutes de Santa Maria.

Santa Maria est un complexe de vacances populaire et bien établi avec de nombreuses installations sur place, notamment une réception, des ascenseurs à tous les étages, une piscine commune chauffée, un bar de piscine, un court de tennis et de nombreux bars, restaurants, boutiques et plages littéralement à deux pas.

Ce charmant appartement rénové est situé au 5e étage avec ascenseur. Il est impeccablement présenté et prêt à être utilisé grâce à son aménagement ouvert. La cuisine entièrement équipée avec plans de travail en granit, et le spacieux salon donnent directement sur la terrasse ensoleillée. La chambre à deux lits, située à l'arrière, est baignée de lumière naturelle et offre de nombreux rangements et des armoires à miroir intégrées. Une salle de bains moderne avec douche à l'italienne et meuble vasque est adjacente. La charmante terrasse exposée sud est l'endroit idéal pour dîner en plein air ou simplement pour profiter de la vue imprenable sur les piscines communes et l'océan Atlantique. De plus, la propriété est entièrement climatisée, avec des ventilateurs de plafond et un store enrouleur.

En conclusion, cet appartement très bien aménagé est idéal pour tous ceux qui recherchent un appartement de vacances ou un investissement locatif de qualité au cœur du sud de Tenerife, sans avoir besoin de voiture. Son prix est très attractif pour un bien immobilier situé à cet endroit et il offre tout le confort nécessaire : magnifiquement rénové, idéalement situé au centre-ville, dans un superbe complexe et avec un joli balcon offrant une vue imprenable. Clear Blue Skies recommande donc vivement une visite anticipée. Veuillez contacter notre agence de Fañabé Plaza pour plus d'informations et organiser une visite accompagnée dès que possible. Cet appartement est disponible uniquement via Clear Blue Skies.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

