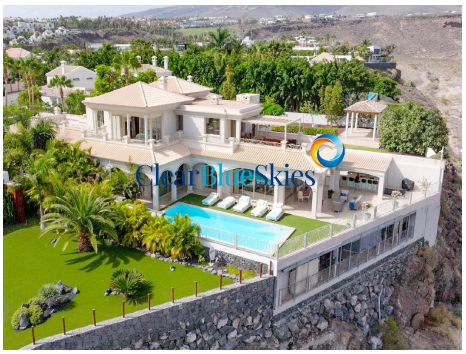
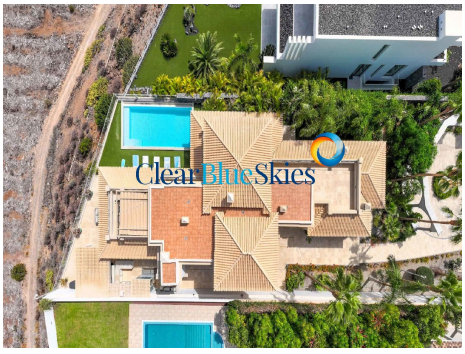
Splendida villa di lusso in posizione privilegiata





Riferimento: 8659C
Località: Adeje Golf
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €5,950,000

Camere: 6
Bagni: 6
Bagno per gli ospiti: 3
Trama (m2): 2502 m^2
Interno (m2): 610 m^2

Classe di efficienza energetica:

- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a muro, Ottimo stato, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Giardino, Piscina personale, Terrazzo solare, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile, Zona silenziosa
- **Camere:** Appartamento Ospiti, Ufficio separato
- **Viste:** Mare
- **Addizionale:** Pannelli solare per acqua

Splendida villa di lusso in posizione privilegiata

Dove l'eleganza senza tempo incontra il lusso moderno, Clear Blue Skies presenta con orgoglio in vendita questa straordinaria villa in una delle zone più esclusive di Tenerife.

Situata nella prestigiosa zona del Golf Costa Adeje, questa tenuta di 2.500 metri quadrati offre un'esperienza di vita senza pari a pochi minuti da La Caleta, rinomata per i suoi ristoranti di alto livello e le splendide spiagge.

La villa vanta 600 metri quadrati di design squisito, con un ingresso grandioso che conduce a una fontana in marmo e una Glorietta in stile romano, che danno il tono all'eleganza degli interni. Un ampio garage, che può ospitare fino a quattro veicoli, è perfettamente integrato nel paesaggio, offrendo sia praticità che stile. Entrando, si viene accolti da un'incantevole sala adornata da un lampadario in vetro di Murano, che illumina la scalinata regale e il grande soggiorno. Questo spazio è immerso nella luce naturale, grazie alle grandi porte-finestre che si aprono sul rigoglioso giardino. La cucina completamente attrezzata, con vista mozzafiato sull'oceano, offre accesso diretto al giardino e alla piscina, ideale per riunioni e intrattenimento all'aperto.

Al piano terra, troverete tre camere da letto con bagno interno, ciascuna con la sua terrazza privata, che offre viste serene e la massima privacy, mentre la master suite all'ultimo piano è un vero santuario, con cabina armadio e più terrazze che mostrano viste panoramiche sull'oceano. Ad aggiungere unicità a questa proprietà, c'è un appartamento separato con due camere da letto con accesso privato, perfetto per ospiti o famiglie allargate.

Tutti i piani sono collegati da un ascensore, che garantisce facilità di movimento in tutta la casa. L'area esterna è un paradiso, con una splendida piscina, un solarium soleggiato, un bar privato e un'area barbecue completamente attrezzata, perfetta per intrattenere con stile.

Eleganti corridoi esterni, che ricordano un hotel di lusso, esaltano il fascino della villa, completata da un sistema di domotica e un allarme di sicurezza all'avanguardia. Situata in un quartiere esclusivo con facile accesso ai servizi essenziali, questa villa offre uno stile di vita di lusso e comodità senza pari al Golf Costa Adeje e La Caleta.

Questa splendida proprietà potrà sicuramente essere apprezzata solo visionandola di persona, pertanto vi preghiamo di contattare Clear Blue Skies quando più vi è comodo per maggiori informazioni e per organizzare la vostra visita programmata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com