

Preciosa villa independiente completamente modernizada con piscina privada



Referencia: 8648
Localidad: Callao Salvaje
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €755,000

Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseos: 1
Parcela (m2): 500 m²
Interno (m2): 168 m²
Año de construcción: 2005

Clase de Eficiencia Energética:



- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Reformado, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Piscina Privada, Azotea, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Vistas:** Parcial al Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Preciosa villa independiente completamente modernizada con piscina privada

Es un gran placer para Clear Blue Skies presentar a la venta esta encantadora villa independiente y recientemente modernizada ubicada en la popular zona de Callao Salvaje en la soleada costa suroeste de Tenerife.

Callao Salvaje es un pequeño pueblo turístico situado prácticamente equidistante de Adeje y Costa Adeje, a unos 5-10 minutos en coche, y Playa de las Américas y Los Cristianos un poco más lejos. Ubicado cerca de la autopista TF1, está a unos 25 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur y este encantador pueblo es conocido por tener uno de los mejores climas de toda la isla. La demanda de propiedades en Callao Salvaje ha aumentado drásticamente en los últimos años gracias a sus paseos ajardinados, la playa y sus bares, cafeterías, restaurantes, pequeños negocios y una comunidad amigable y acogedora. Además, el complejo vecino, Playa Paraíso, ofrece aún más servicios, incluyendo el nuevo complejo comercial y de restauración La Rosa Centre.

Esta atractiva propiedad estilo bungalow ha sido recientemente renovada y se encuentra en un estado impecable, con baños completamente nuevos, suelos y armarios nuevos en los dormitorios y aire acondicionado en toda la vivienda. La amplia superficie habitable de 168 m² se distribuye en una sola planta e incluye una amplia cocina independiente con barra americana y un amplio salón-comedor en dos niveles. Los tres dormitorios son dobles de buen tamaño y cuentan con elegantes armarios empotrados. Todos los baños han sido completamente reformados, incluyendo fontanería nueva, y son modernos y elegantes; dos de ellos cuentan con ducha a ras de suelo y el más grande con una lujosa bañera esquinera y ducha independiente.

En la planta baja, una amplia terraza alberga la piscina privada, el solárium y una zona de barbacoa con una atractiva pérgola con estructura de aluminio que proporciona sombra. Sobre este amplio espacio, se encuentra una azotea con acceso por una escalera exterior. Esta encantadora zona ha sido completamente renovada, se ha instalado una atractiva balaustrada de cristal y está amueblada con mobiliario de exterior y sombrillas de alta calidad a estrenar. La parcela tiene una superficie de 500 m².

Esta encantadora villa cuenta con un amplio garaje privado (29 m²) y se vende completamente amueblada. Sería una vivienda ideal para una familia durante todo el año o una fantástica propiedad vacacional. Siempre hay una alta demanda de este tipo de propiedad y ubicación, por lo que esta atractiva casa sin duda generará mucho interés, especialmente a este precio tan competitivo, que acaba de rebajarse a 755.000 euros. Para más información y concertar una visita con acompañante, póngase en contacto con Clear Blue Skies lo antes posible.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

