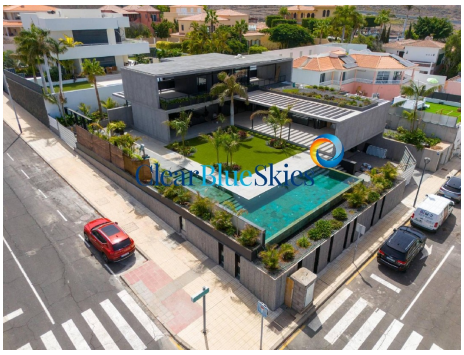
Splendida villa contemporanea di nuova costruzione



Riferimento: 8643C
Località: Playa Paraiso
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €5,500,000

Camere: 4
Bagni: 4
Cucine: 2
Trama (m2): 1021 m^2
Interno (m2): 500 m^2
Anno di costruzione: 2024
Piani: 3

Classe di efficienza energetica:

- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro, Ottimo stato, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Garage, Giardino, Piscina personale, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona silenziosa, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Angolo Cottura, Soggiorno, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Costiera, Piscina, Mare, Città
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Sistema di allarme, Ventilatori a soffitto, Termosifone, Pannelli solari sistema termico

Splendida villa contemporanea di nuova costruzione

Clear Blue Skies è orgogliosa di poter presentare questa lussuosa villa moderna di nuova costruzione a Playa Paraíso, nella rinomata zona di Costa Adeje.

Playa Paraiso, che fa parte della prestigiosa zona di Costa Adeje, è una graziosa località turistica indipendente sulla costa sud-occidentale di Tenerife, quindi è in una posizione perfetta per godere del miglior clima che l'isola ha da offrire. Playa Paraiso, che si traduce in italiano come Spiaggia Paradiso, è un po' più tranquilla delle affermate località turistiche di Los Cristianos e Playa de las Americas, ma negli ultimi anni ha visto enormi investimenti, con un lungomare riqualificato e l'apertura di due hotel a 5 stelle, tra cui l'Hard Rock Hotel, nelle vicinanze. Ci sono molti negozi, bar e ristoranti in zona, oltre a una piccola spiaggia e tutti i servizi che ci si aspetta di trovare in una città moderna. La città di Callao Salvaje è vicina e offre anch'essa una vasta gamma di servizi e un'altra attraente spiaggia di sabbia nera con bar e ristorante. Inoltre, a Playa Paraiso, c'è un nuovissimo centro commerciale e di ristorazione chiamato Rosa Centre, che offre una vasta gamma di negozi e ristoranti.

Situata in una zona tranquilla del resort, questa villa offre l'ambiente ideale per rilassarsi e godersi il rilassato stile di vita di Tenerife in un ambiente lussuoso. Questa villa di nuova costruzione è al tempo stesso contemporanea ed elegante, con linee pulite e un design minimalista. Le finiture impeccabili con materiali come cemento lucidato, legno e pietra naturale garantiscono un'estetica impeccabile.

Questa spaziosa villa è stata costruita su tre livelli e offre ambienti elegantemente progettati, ampie e ariose zone giorno, abbondante luce naturale e viste mozzafiato. Al piano inferiore si trovano un parcheggio per un massimo di sei veicoli, un appartamento per gli ospiti completo e un'ampia lavanderia e ripostigli/locali multiuso. Al primo piano, l'ingresso principale conduce a un'ampia zona open space che comprende il soggiorno, la zona pranzo e una cucina in stile moderno completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, il tutto rivestito in un elegante legno africano. A questo livello si trova anche una camera da letto matrimoniale con cabina armadio e bagno privato. Esternamente si trova la piscina a sfioro riscaldata a forma di L, circondata da due ampie aree esterne e da uno splendido giardino subtropicale.

Al piano superiore si trovano altre due camere matrimoniali con un bagno di famiglia e incantevoli terrazze con vista sui giardini, sull'oceano e sulla vicina isola di La Gomera.

Naturalmente, questa villa all'avanguardia offre numerosi extra e funzionalità high-tech, come il sistema "casa intelligente" installato, i pannelli solari, l'impianto aerotermico, ecc., che la rendono un'ottima opportunità per il cliente esigente che desidera combinare comfort e relax con un design all'avanguardia. Contattate Clear Blue Skies per maggiori dettagli su questa casa da sogno, completata e pronta da abitare, e per organizzare una visita di persona o virtuale per apprezzare appieno le potenzialità di questa proprietà unica.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.