

Oszataamiająca willa z trzema sypialniami w ekskluzywnej lokalizacji



Odniesienie: 8629C

Miejscowosc: Abama Golf

Zlozony: Las Atalayas

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €1,979,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 3
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m2):** 267 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 312 m²
- **Rok budowy:** 2023

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Newly Built, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Balcony, Garden, Private Pool, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom
- **Wyswietlenia:** Golf, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

Oszatawiająca willa z trzema sypialniami w ekskluzywnej lokalizacji

Clear Blue Skies ma zaszczyt zaprezentować tę nieskazitelną willę z trzema sypialniami w ramach osiedla Las Atalayas, luksusowego kompleksu willi, który stanowi część większego i niezwykle ekskluzywnego ośrodka Abama Golf Resort.

Położony na słonecznym południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy, Guia de Isora jest domem ekskluzywnego ośrodka wypoczynkowego i mieszkalnego, Abama Golf Resort. Ten 400-akrowy odosobniona rajską krainą jest światem z dala od zgiełku ruchliwych obszarów turystycznych Teneryfy, oferując styl życia pełnego luksusu i spokoju w prawdziwie magicznym otoczeniu. Ośrodek jest arcydziełem architektury, z połączeniem wykwintnych elementów, które działają w idealnej harmonii. Imponujący 5-gwiazdkowy hotel Ritz Carlton Abama majestatycznie stoi na klifie z widokiem na ocean, z 12 restauracjami (dwie z gwiazdkami Michelin), barami i wspnianym spa. Obok znajduje się odosobniona piaszczysta plaża z barem-restauracją. Pozostała część ośrodka jest poświęcona 18-dołkowemu światowej klasy polu golfowemu ośrodka, a różne nieruchomości mieszkalne Abama są idyllicznie usytuowane wśród fairwayów. Nadmorska wioska Playa San Juan z tradycyjnymi restauracjami i piękną nadmorską promenadą znajduje się niedaleko, podobnie jak niedawno przedłużona autostrada TF1, która skróciła czas podróży z lotniska Tenerife Sur do poniżej 30 minut.

Las Atalayas to niedawno ukończona inwestycja 10 niesamowitych luksusowych willi, położonych w niezrównanym otoczeniu ośrodka Abama Golf. Ta atrakcyjna inwestycja została zaprojektowana według najwyższych standardów, zbudowana i wykończona przy użyciu materiałów najwyższej jakości.

Ta wspniana willa z trzema sypialniami i trzema łazienkami znajduje się w doskonałym miejscu i oferuje otwartą koncepcję mieszkalną; przestronna przestrzeń mieszkalna obejmuje elegancką białą nowoczesną kuchnię z centralną wyspą, toaletę dla gości, jadalnię i salon z charakterystyczną ścianą z suchego kamienia i nowoczesnym kominkiem, wszystko skąpane w naturalnym świetle z dwóch ścian szklanych drzwi od podłogi do sufitu. Ta fantastyczna przestrzeń płynnie przechodzi na zewnątrz, na którym znajduje się piękny taras relaksacyjny i jadalnia z pięknym widokiem na ocean, a z boku naturalny ogród z trawnikiem i najważniejszy prywatny basen i miejsce do opalania.

Na dolnym piętrze znajduje się sypialnia dwuosobowa z łazienką, która prowadzi na taras przy basenie, a także kolejna sypialnia dwuosobowa z łazienką i prywatnym tarasem na piętrze i oczywiście wspniana apartament główny z własnym dużym tarasem, z którego roztacza się wspniana widok na ośrodek i ocean; idealne miejsce do relaksu i podziwiania wspnianych zachodów słońca na Teneryfie. Wszystkie sypialnie wyposażone są w zabudowane szafy, a willa ma klimatyzację i duży prywatny garaż na dwa pojazdy.

Jest to bez wątpienia nieruchomość, którą trzeba zobaczyć, wyróżniająca się najwyższym stylem i jakością, położona w najbardziej pożądanym lokalizacji, co czyni ją idealnym wyborem dla najbardziej wymagających klientów. Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem Fañabé Plaza w celu uzyskania dalszych informacji.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

