

Super luxe woning met twee slaapkamers op een fantastische locatie



Referentie: 8628C

Plaats: Abama Golf

Complex: Abama Las Terrazas

Type: Appartement

Toestand: Teruggetrokken

Prijs: €649,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 103 M²
- **Terras (m2):** 31 M²
- **Etage:** 1

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Uitrusting voor sport, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek, Opslagruimte
- **Zicht:** Golf, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken, Een niveau

Super luxe woning met twee slaapkamers op een fantastische locatie

Clear Blue Skies heeft het genoegen om dit fantastische appartement op de eerste verdieping met twee slaapkamers te presenteren in het zeer gewaardeerde Abama Golf Resort aan de zuidwestkust van Tenerife, het gebied dat wordt beschouwd als het gebied met het beste klimaat van het hele eiland Tenerife. Dankzij de uitbreiding van de TF1-snelweg ligt Abama Golf Resort op slechts dertig minuten van de luchthaven Tenerife Zuid en vijftien minuten van Costa Adeje en de grote badplaatsen aan de zuidkust, Playa de Las Americas en Los Cristianos.

Abama Golf Resort is een afgelegen paradijs van 400 hectare, een wereld verwijderd van de drukte van de drukke toeristische gebieden van Tenerife, en biedt een levensstijl van pure luxe en rust in een werkelijk magische omgeving. Het resort is een conceptueel en architectonisch meesterwerk, met een combinatie van prachtige elementen die allemaal in perfecte harmonie werken om een werkelijk idyllische bestemming te creëren. Het imposante 5* Ritz Carlton Abama Hotel staat majestueus op de klif met uitzicht op de oceaan en biedt 12 restaurants en bars (twee restaurants met Michelin-sterren), een weelderige spa en nog veel meer speciale voorzieningen. Aangrenzend hieraan is er een prachtig, afgelegen zandstrand met bar / restaurant. De rest van dit uitgestrekte resort is gewijd aan de 18-holes golfbaan van wereldklasse, met een scala aan geselecteerde residentiële eigendommen die idyllisch tussen de fairways zijn genesteld en een fantastische tennisclub.

Dit is een prachtig superluxe appartement met twee slaapkamers en twee badkamers, met alle gemakken van thuis en ook alle voordelen van een 5-sterrenhotel. Gelegen op een prachtig complex met eigen volgroeide tuinen, zwembaden, sportschool en clubhuis en met toegang tot de restaurants en voorzieningen van Abama Ritz Carlton, is dit echt de beste plek om het hele jaar door van de zon en fantastische faciliteiten te genieten.

Deze ruime (103m²) woning met airconditioning beschikt over een strakke, moderne, volledig ingerichte keuken met ontbijtbar-stijl zitplaatsen, ruime woonkamer met substantiële eethoek en twee tweepersoonsslaapkamers, beide met weelderige en-suite badkamers en inbouwkasten. Vanuit de woonkamer en een van de slaapkamers heeft u toegang tot het grote terras van 31m² met een prachtig uitzicht op de golfbaan en de zee.

Dit ongelooflijk stijlvolle appartement is onberispelijk gepresenteerd en wordt verkocht inclusief de aantrekkelijke meubels. Extern is de prijs inclusief een aangewezen parkeerplaats en handige berging en moet echt worden gezien om de kwaliteit van de accommodatie en de omgeving te waarderen. Prijs nu verlaagd met 50.000€, dus aarzel niet om contact op te nemen met Clear Blue Skies Group op ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om afspraken te maken voor een begeleide bezichtiging.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

