

Propriété de luxe de deux chambres dans un superbe emplacement



Référence: 8628C
Localité: Abama Golf
Complexe: Abama Las Terrazas
Type: Appartement
Statut: Retiré
Prix: €649,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 103 M²
- **Terrasse (m2):** 31 M²
- **Niveau du sol:** 1

- **Communauté:** Réception 24h, Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Équipements Sportifs, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Meublier Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Salle de Séjour avec Coin Repas, Débarras
- **Vues:** Golf, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales, Un niveau

Propriété de luxe de deux chambres dans un superbe emplacement

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter ce fabuleux appartement de deux chambres au premier étage du très réputé Abama Golf Resort sur la côte sud-ouest de Tenerife, la région considérée comme ayant le meilleur climat de toute l'île de Tenerife. Grâce à l'extension de l'autoroute TF1, Abama Golf Resort n'est qu'à trente minutes de l'aéroport de Tenerife Sud et à quinze minutes de Costa Adeje et des principales stations balnéaires de la côte sud, Playa de Las Americas et Los Cristianos.

L'Abama Golf Resort est un paradis isolé de 400 acres, à l'écart de l'agitation des zones touristiques animées de Tenerife, offrant un style de vie de pur luxe et de tranquillité dans un cadre vraiment magique. Le complexe est un chef-d'œuvre conceptuel et architectural, avec une combinaison d'éléments exquis fonctionnant tous en parfaite harmonie pour créer une destination vraiment idyllique. L'imposant hôtel 5 étoiles Ritz Carlton Abama se dresse majestueusement sur la falaise surplombant l'océan, offrant 12 restaurants et bars (deux restaurants étoilés Michelin), un spa somptueux et bien d'autres caractéristiques spéciales. À côté de cela, il y a une belle plage de sable isolée avec bar / restaurant. Le reste de ce vaste complexe est dédié au parcours de golf 18 trous de classe mondiale, avec un éventail de propriétés résidentielles sélectionnées nichées idylliquement parmi les fairways et un fantastique club de tennis.

Il s'agit d'un magnifique appartement de luxe de deux chambres et deux salles de bains qui offre tout le confort d'une maison et également tous les avantages d'un hôtel 5 étoiles. Situé dans un superbe complexe avec ses propres jardins arborés, ses piscines, sa salle de sport et son club-house et avec accès aux restaurants et commodités de l'Abama Ritz Carlton, c'est vraiment le meilleur endroit pour profiter du soleil toute l'année et d'installations fantastiques.

Cette spacieuse propriété climatisée (103 m²) comprend une cuisine élégante, moderne et entièrement équipée avec des sièges de style bar à petit-déjeuner, un salon spacieux avec un grand coin repas et deux chambres doubles, toutes deux avec de somptueuses salles de bains privatives et des placards intégrés. Depuis le salon et l'une des chambres, vous pouvez accéder à la grande terrasse de 31 m² qui offre une vue imprenable sur le golf et la mer.

Cet appartement incroyablement élégant est impeccablement présenté et est vendu avec le mobilier attrayant. À l'extérieur, le prix comprend une place de parking désignée et un débarras pratique et doit vraiment être vu pour apprécier la qualité de l'hébergement et de l'environnement proposé. Le prix est désormais réduit de 50 000 €, n'hésitez donc pas à contacter Clear Blue Skies Group dans notre bureau convivial de Fañabé Plaza pour plus de détails et pour prendre des dispositions pour une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

