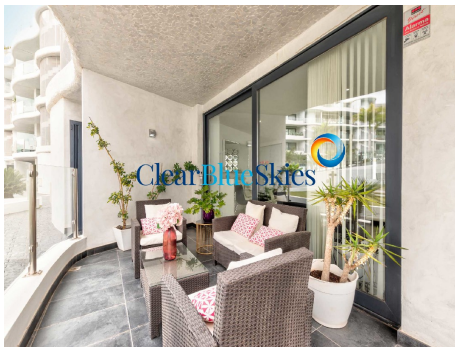


Prachtig appartement met twee slaapkamers op de begane grond en tuin



Referentie: 8620C

Plaats: Palm Mar

Complex: Las Olas

Type: Appartement

Toestand: **Verkocht**

Prijs: €499,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **intern (m2):** 86 M²
- **Terras (m2):** 200 M²
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Uitrusting voor sport
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Uitstekende staat, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Gedeeltelijk gemeubileerd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Tuin, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Opslagruimte
- **Zicht:** Tuin
- **Extra:** Vele speciale kenmerken, Een niveau

Prachtig appartement met twee slaapkamers op de begane grond en tuin

Clear Blue Skies presenteert met genoegen dit prachtig ingerichte, ruime appartement met twee slaapkamers en tuin in het onlangs gebouwde complex Las Olas, gelegen in de aantrekkelijke kustlocatie Palm-Mar in het zuiden van Tenerife.

Palm-Mar is een fantastisch klein vakantieoord, gelegen op slechts een kilometer of zo van Los Cristianos, maar gescheiden door de Montaña Guaza, dus heeft het niet de drukte van de grotere resorts aan de zuidkust, in plaats daarvan geniet het van een meer vredige, verijnde sfeer. Dit komt deels door de afwezigheid van hotels en Palm Mar heeft veel voorzieningen, waaronder winkels, restaurants, bars, bank, apotheek en nog veel meer, die de villa- en appartamenteigenaren in Palm-Mar bedienen. Daarnaast is er een uitgestrekt natuureservaat, ideaal voor hondenbezitters of wandelaars en de stijlvolle Bahia Beach-bar aan het water is perfect voor lunch of een cocktail bij zonsondergang. Palm-Mar ligt op slechts 15-20 minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid in de ene richting en ook op slechts een korte rit van de bruisende steden Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje in de andere richting.

Las Olas (The Waves) is een modern, goed onderhouden complex bij de ingang van Palm Mar en het unieke gebogen ontwerp betekent dat het zeker zijn naam eer aan doet. Het beschikt over een prachtig centraal zwembadgebied met een van de grootste zwembaden in het zuiden van Tenerife, evenals zonneweiden, veel tuinen en een apart zwembad voor kinderen. Het heeft ook de ongebruikelijke extra faciliteit van twee padelbanen.

Gelegen op de begane grond met een benijdenswaardige hoekligging, is dit mooie ruime (86m²) pand gebouwd volgens de hoogste normen en profiteert van een enorme omhullende tuin en terras. Het bestaat uit twee grote tweepersoonsslaapkamers, beide met openslaande deuren naar de tuin en inbouwkasten met aantrekkelijke matglazen deuren. De hoofdslaapkamer is compleet met een eigen doucheruimte, gastendouche en een grote woon-/eetkamer, terwijl de moderne open Amerikaanse keuken volledig is uitgerust en is gebouwd met behulp van topmaterialen. Buiten is de enorme tuin van 200m² voorzien van kunstgras voor eenvoudig onderhoud en is perfect om het hele jaar door van het weer op Tenerife te genieten en het overdekte terras is de ideale plek om te dineren.

Dit pand wordt compleet geleverd met een aangewezen garage met een grote berging die zich in de ondergrondse parkeergarage bevindt. Dit substantiële pand wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en biedt een uitstekende mogelijkheid om te investeren in dit steeds populairder wordende gebied. Voor meer informatie en om afspraken te maken voor een bezichtiging, neem contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

