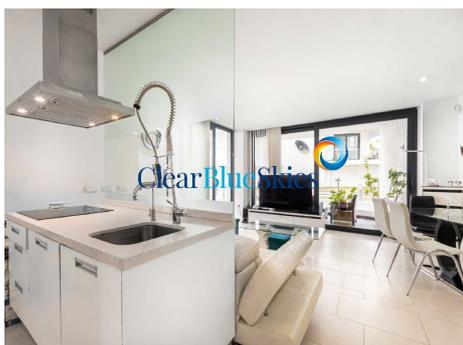


Bellissimo appartamento con due camere da letto al piano terra e giardino



Riferimento: 8620C

Località: Palm Mar

Complesso: Las Olas

Tipo: Appartamento

Stato: **Venduto**

Prezzo: €499,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 86 m²
- **Terrazza (m2):** 200 m²
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Ascensore, Impianti Sportivi
- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Armadi a Parete, Armadi a muro, Ottimo stato, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ammobiliata per metà, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Giardino, Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia, Soggiorno con angolo, Camera Doccia, Sgabuzzino
- **Viste:** Giardino
- **Addizionale:** Molte particolarità, Un piano

Bellissimo appartamento con due camere da letto al piano terra e giardino

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo spazioso appartamento con due camere da letto e giardino, splendidamente arredato, nel complesso di recente costruzione Las Olas, situato nell'affascinante località costiera di Palm-Mar, nel sud di Tenerife.

Palm-Mar è una favolosa cittadina turistica, situata a solo un chilometro circa da Los Cristianos, ma è separata dalla Montaña Guaza, quindi non ha niente del trambusto dei resort più grandi della costa meridionale, anzi gode di un'atmosfera più tranquilla e sofisticata. Ciò è dovuto in parte all'assenza di hotel e Palm Mar ha molti servizi tra cui negozi, ristoranti, bar, banca, farmacia e molto altro, al servizio dei proprietari di ville e appartamenti a Palm-Mar. Oltre a questo, c'è una vasta riserva naturale, ideale per chi porta a spasso i cani o per gli escursionisti e l'elegante bar Bahia Beach sul lungomare è perfetto per il pranzo o un cocktail al tramonto. Palm-Mar è a soli 15-20 minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud in una direzione e anche a breve distanza dalle vivaci città di Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje nell'altra direzione.

Las Olas (The Waves) è un complesso moderno e ben tenuto situato all'ingresso di Palm Mar e il suo design curvo unico lo rende certamente all'altezza del suo nome. È dotato di una splendida area piscina centrale con una delle più grandi piscine del sud di Tenerife, nonché aree prendisole, molti giardini e una piscina separata per bambini. Ha anche l'insolita struttura aggiuntiva di due campi da padel.

Situata al piano terra con un invidiabile piano in posizione angolare, questa graziosa e spaziosa proprietà (86 m²) è stata costruita secondo i più alti standard e beneficia di un enorme giardino avvolgente e terrazza. È composta da due sostanziali camere da letto matrimoniali, entrambe con porte finestre che conducono al giardino e armadi a muro con attraenti porte in vetro smerigliato. La camera da letto principale è completa di bagno con doccia en suite, bagno per gli ospiti con doccia e un'ampia zona soggiorno/pranzo, mentre la moderna cucina americana a pianta aperta è completamente attrezzata e attrezzata ed è stata costruita utilizzando materiali di prima qualità. Esternamente, il vasto giardino di 200 m² è dotato di erba artificiale per una facile manutenzione ed è perfetto per godersi il clima di Tenerife tutto l'anno e la terrazza coperta è il luogo ideale per cenare.

Questa proprietà è completa di garage designato con un ampio ripostiglio che si trova nel parcheggio sotterraneo. Questa proprietà sostanziale viene venduta parzialmente arredata e offre un'eccellente opportunità di investimento in questa zona sempre più popolare. Per ulteriori informazioni e per prendere accordi per la visione, si prega di contattare Clear Blue Skies presso il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

