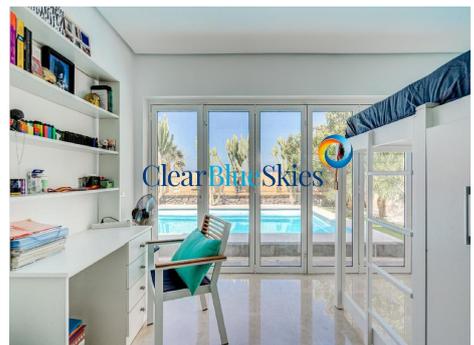


ClearBlueSkies

Bellissima villa con quattro camere da letto e piscina privata in una posizione ricercata



Riferimento: 8617C
Località: El Madroñal
Complesso: Paraiso del Fañabé
Tipo: Casa (Bungalow)
Stato: **Venduto**
Prezzo: €1,180,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 2
- **Trama (m2):** 283 m²
- **Interno (m2):** 123 m²
- **Piano terra:** Ground
- **Piani:** 1

- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a muro, Ottimo stato, Pavimentazione in marmo, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Barbecue, Giardino curato, Giardino, Piscina personale, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona Rispettabile, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Soggiorno con angolo
- **Viste:** Piscina
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità, Un piano

Bellissima villa con quattro camere da letto e piscina privata in una posizione ricercata

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa favolosa villa in vendita nella ricercata e ricercata zona di El Madroñal de Fañabé a Costa Adeje, nel sud di Tenerife.

El Madroñal de Fañabé è una zona molto popolare di Costa Adeje, a solo 1 km nell'entroterra dalle spiagge di Playa del Duque e Playa Fañabé. È molto ben servita da una selezione di attività commerciali indipendenti come bar, ristoranti e caffè, nonché dal centro commerciale e cinema X-Sur (ex Gran Sur), e da una rinomata scuola internazionale (Colegio Internacional de Costa Adeje), un centro benessere e spa e molte altre strutture comunitarie. Inoltre, è a solo poche centinaia di metri dall'autostrada TF1, il che significa che l'aeroporto di Tenerife Sud è a soli venti minuti di distanza. È anche a un paio di minuti di auto da tutti i bar, ristoranti e centri commerciali di Costa Adeje e dalle principali attrazioni come il Siam Park e il Siam Mall, e il fantastico centro commerciale Plaza del Duque.

Questa splendida casa offre una sistemazione abitativa molto confortevole, distribuita su un unico livello, con pavimenti in marmo in tutta la casa e aria condizionata installata. Internamente è spaziosa (123 m² in totale) e offre un soggiorno spazioso, luminoso e confortevole con porte pieghevoli. La cucina è completamente attrezzata, indipendente e ben progettata e dispone di molto spazio di archiviazione e di una zona di servizio, mentre tutte le camere da letto sono doppie di buone dimensioni e ciascuna con il proprio accesso diretto alla terrazza avvolgente della proprietà. La camera da letto principale dispone di un bagno privato e c'è anche un bagno di famiglia.

Esternamente, la terrazza molto riservata ha un'atmosfera rilassata con un'ampia zona pranzo semi-coperta e una piscina privata di buone dimensioni e un'area prendisole circondata da erba artificiale a bassa manutenzione. Tutta la terrazza è fiancheggiata da alberi e piante mature che conferiscono all'intera area una deliziosa atmosfera subtropicale, molto tipica di Tenerife.

Ogni dettaglio di questa casa è stato attentamente considerato ed è in ottime condizioni per essere trasferita. Con un parcheggio per due auto situato sotto la proprietà, questa potrebbe essere una fantastica residenza per tutto l'anno o una villa per le vacanze super elegante. Questa è una bellissima proprietà da vedere in una zona incredibilmente desiderabile che viene venduta, compresi gli arredi di qualità e i vantaggi dell'aria condizionata. Si prega di contattare il nostro cordiale ufficio nella vicina Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

