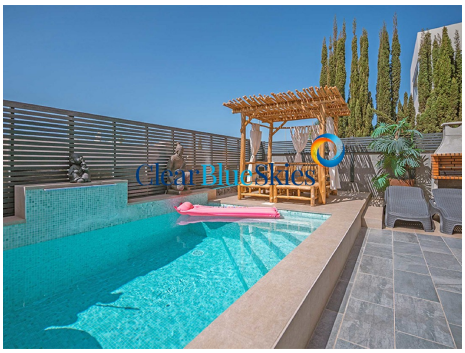
Villa exceptionnelle avec piscine privée dans un endroit calme



Référence: 8614C
Localité: Chayofa
Complexe: Jardines Colgantes
Type: Maison (Villa)
Statut: Retiré
Prix: €819,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 3
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 280 M^2
- **Interne (m2):** 190 M^2
- **Terrasse (m2):** 90 M^2
- **Niveau du sol:** 2

- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Jacuzzi, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Partiellement Meublé
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Garage, Parking, Piscine Privée, Terrasse sur Toit, Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Urbanisation Populaire, Lieu Calme
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Salle de Séjour avec Foyer, Salon
- **Vues:** Montagnes, Panoramique, Mer
- **Supplémentaire:** Entrée Automatique, Barbecue, Divers Caractéristiques Spéciales

Villa exceptionnelle avec piscine privée dans un endroit calme

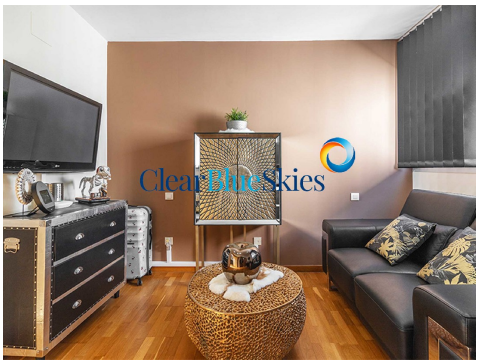
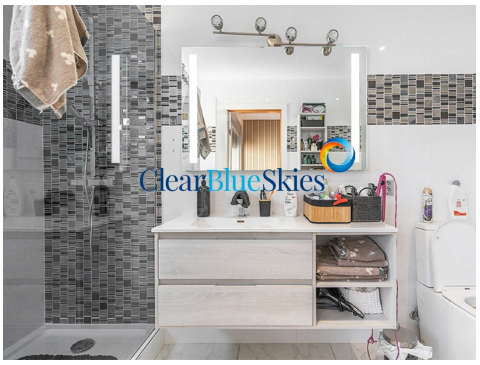
Clear Blue Skies est ravi de présenter cette villa exceptionnelle avec piscine privée à Jardines Colgantes, située dans un endroit calme dans le quartier résidentiel populaire de Chayofa, à environ cinq minutes en voiture à l'intérieur des terres de Los Cristianos.

Chayofa est un quartier résidentiel bien établi, situé sur les hauteurs de Los Cristianos, dans la municipalité d'Arona, à proximité de la ville espagnole de La Camella. Chayofa offre de nombreuses attractions, dont le célèbre Jungle Park, une excellente académie de tennis, une sélection de restaurants réputés et plusieurs supérettes à proximité. La station balnéaire, les plages et le port de Los Cristianos, ainsi que les autres stations balnéaires de la côte sud, Playa de las Americas et Costa Adeje, sont facilement accessibles depuis Chayofa en voiture ou en transports en commun et offrent toutes les commodités nécessaires. Chayofa se trouve à environ deux kilomètres de l'autoroute TF1, ce qui signifie que l'aéroport de Tenerife Sud est à seulement 20 minutes en voiture. La principale école d'anglais de la côte sud se trouve à Cabo Blanco, non loin de là.

Jardines Colgantes est un petit lotissement de villas individuelles, situé en bordure de la ville, garantissant calme et tranquillité. De là, les maisons bénéficient d'une jolie vue sur la côte et l'océan au loin.

Cette spacieuse propriété (190 m² habitables) est située sur un terrain de 280 m² et offre un bel espace extérieur pour profiter du soleil toute l'année . À l'entrée, vous trouverez des toilettes invités, un spacieux salon avec cheminée à bois, une salle à manger, un séjour et une cuisine en L entièrement aménagée et équipée avec accès au garage double. À l'étage, vous trouverez trois chambres doubles avec salle de bains privative et placards intégrés, dont deux avec balcon privé offrant une vue imprenable sur la côte sud et l'océan Atlantique.

À l'extérieur, cette villa offre une belle et spacieuse terrasse avec piscine privée et une magnifique pergola, l'espace idéal pour bronzer, dîner et se détendre. Elle dispose également d'une grande terrasse sur le toit avec un fabuleux jacuzzi d'où l'on peut profiter pleinement d'une vue imprenable. Outre le garage, l'allée privée offre un parking sécurisé hors voirie pour plusieurs véhicules.

Cette excellente propriété, récemment rénovée, suscitera un vif intérêt. Elle constitue une résidence principale ou une maison de vacances idéale pour une grande famille, avec un potentiel locatif si nécessaire. Une visite est fortement recommandée ; n'hésitez pas à contacter notre agence de Fañabé Plaza pour plus d'informations et prendre rendez-vous.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.