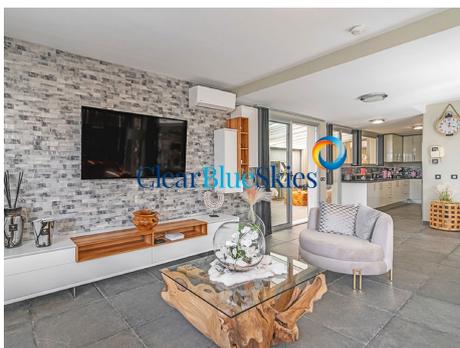


## Excepcional villa con piscina privada en una zona tranquila



**Referencia:** 8614C  
**Localidad:** Chayofa  
**Complejo:** Jardines Colgantes  
**Tipo:** Casa (Villa)  
**Situación:** Retirado  
**Precio:** €819,000  
**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 280 m<sup>2</sup>
- **Interno (m2):** 190 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 90 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** 2

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Jacuzzi, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Parcialmente Amueblado
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Garaje, Parking, Piscina Privada, Azotea, Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Urbanización Popular, Zona Tranquila
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Chimenea, Salón
- **Vistas:** Montaña, Panorámica , Mar
- **Adicional:** Entrada Automática, Barbacoa, Muchas Características Especiales

# Excepcional villa con piscina privada en una zona tranquila

Clear Blue Skies se complace en presentar esta excepcional villa con piscina privada en Jardines Colgantes, ubicada en una ubicación tranquila dentro de la popular zona residencial de Chayofa, a unos cinco minutos en coche tierra adentro desde Los Cristianos.

Chayofa es una zona consolidada y principalmente residencial en la ladera que domina Los Cristianos, en el municipio de Arona, junto a la localidad española de La Camella. Chayofa ofrece numerosas atracciones, como el famoso Jungle Park, una excelente academia de tenis, una selección de restaurantes de alta cocina y varios minimercados en las inmediaciones. El pueblo turístico, las playas y el puerto de Los Cristianos, así como los otros pueblos turísticos de la costa sur, Playa de las Américas y Costa Adeje, son fácilmente accesibles desde Chayofa en coche o transporte público y ofrecen todos los servicios necesarios. Chayofa se encuentra a unos dos kilómetros de la autopista TF1, por lo que el aeropuerto de Tenerife Sur está a solo 20 minutos en coche y el principal colegio de inglés de la costa sur se encuentra en el cercano Cabo Blanco.

Jardines Colgantes es una pequeña urbanización de villas independientes, ubicada a las afueras del pueblo, lo que garantiza paz y tranquilidad. Desde esta ubicación, las casas disfrutan de una hermosa vista de la costa y del océano a lo lejos.

Esta espaciosa propiedad (190 m<sup>2</sup> interiores) se encuentra en una parcela de 280 m<sup>2</sup> con un gran espacio exterior para disfrutar del sol todo el año. Al entrar, encontrará un aseo de invitados, un amplio salón con chimenea de leña, un comedor, una sala de estar y una cocina en forma de L totalmente equipada con acceso al garaje doble. En la planta superior encontrará tres dormitorios dobles con baño en suite y armarios empotrados, dos de ellos con balcón privado y preciosas vistas a la costa sur y al océano Atlántico.

En el exterior, esta villa ofrece una atractiva y espaciosa terraza con piscina privada y una hermosa pérgola junto a la piscina, el espacio perfecto para tomar el sol, cenar y relajarse. También hay una gran terraza en la azotea con un fabuloso jacuzzi desde el que se pueden disfrutar plenamente de las impresionantes vistas. Además del garaje, también hay aparcamiento seguro fuera de la carretera para varios vehículos en la entrada privada.

Esta es una excelente propiedad recientemente reformada que despertará mucho interés. Es la residencia permanente o casa de vacaciones perfecta para una familia numerosa, con la ventaja adicional de que podría alquilarse si se desea. Se recomienda encarecidamente visitarla, así que contacte con nuestra amable oficina en Fañabé Plaza para obtener más información y concertar una visita.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

