

## Appartement d'une chambre à un prix imbattable dans un quartier agréable



**Référence:** 8604  
**Localité:** Chayofa  
**Complexe:** La Finca  
**Type:** Appartement  
**Statut:** **Vendu**  
**Prix:** €199,000

**Lits:** 1  
**Bains:** 1  
**Interne (m2):** 44 M<sup>2</sup>  
**Terrasse (m2):** 8 M<sup>2</sup>  
**Année:** 2005  
**Niveau du sol:** 1

**Classe d'efficacité énergétique:**



- **Communauté:** Jardin Commun, Piscine Commune, Complexe Fermé, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salon
- **Vues:** Vue mer partielle, Ville
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond

# Appartement d'une chambre à un prix imbattable dans un quartier agréable

Clear Blue Skies est ravi de présenter à la vente, ce charmant appartement au premier étage, situé dans une excellente position au sein du complexe attrayant de La Finca à Chayofa, dans le sud de Tenerife et vendu maintenant pour 199 000 euros, cette belle propriété représente un rapport qualité-prix fantastique.

Chayofa est une charmante petite ville des Canaries à seulement cinq minutes en voiture de Los Cristianos et de Playa de las Americas, et sa proximité avec l'autoroute TF1 signifie qu'elle n'est qu'à vingt minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud et à proximité des fabuleux centres commerciaux, bars et restaurants de Costa Adeje. Chayofa a un petit centre-ville et dispose de nombreuses autres attractions locales, notamment une galerie d'art, des courts de tennis et une petite sélection de bars et de restaurants, et est proche d'autres villes, à savoir Valle de San Lorenzo et Cabo Blanco, où se trouve la plus grande école d'anglais du sud de Tenerife, The Wingate School.

La Finca est un complexe moderne et fermé, avec des propriétés situées autour des piscines communautaires immaculées et de l'espace solarium. Ce joli complexe sécurisé dispose de grandes zones de terrasses et de jardins et est vraiment une oasis de paix et de calme. Il y a un grand parking extérieur pratique utilisé par les résidents et il y a d'excellents bars et restaurants locaux à quelques pas.

Cet appartement attrayant est situé au dernier étage d'un immeuble de faible hauteur avec seulement deux niveaux. Offrant un salon confortable avec une cuisine américaine ouverte entièrement aménagée et équipée, l'espace de vie principal est lumineux et meublé avec beaucoup de goût, avec des portes-fenêtres ouvrant directement sur la charmante terrasse. Surplombant le complexe et la mer au loin, la terrasse a une vue charmante et est l'endroit idéal pour se détendre, dîner en plein air et admirer ces magnifiques couchers de soleil canariens. La chambre est de bonne taille, joliment meublée avec une gamme d'armoires encastrées, beaucoup de lumière naturelle et un ventilateur de plafond installé pour les chaudes nuits d'été. La belle salle de bain est en très bon état et dispose de deux lavabos et d'une grande douche à l'italienne.

Ce splendide appartement serait une résidence parfaite toute l'année ou une maison de vacances pour ceux qui recherchent un quartier plus calme, à quelques minutes en voiture des stations balnéaires animées et du Siam Park et du Siam Mall. Il est proposé à la vente avec tous les beaux meubles. Il serait juste de dire qu'il s'agit probablement de la propriété au prix le plus attractif de notre portefeuille, d'autant plus que le prix de vente a récemment été réduit à moins de 200 000 euros. Donc, si vous préférez un environnement discret, ne cherchez pas plus loin, veuillez appeler notre sympathique bureau Clear Blue Skies à proximité de Fañabé Plaza pour plus d'informations et pour prendre des dispositions pour une visite accompagnée anticipée. Hautement recommandé.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

