

Moderne luxe villa met zwembad



Referentie: 8603

Plaats: Torviscas Alto

Type: Huis (Villa)

Toestand: Teruggetrokken

Prijs: €1,800,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 3

• **Bezoekerstoilet:** 1

• **Perceel (m2):** 755 M²

• **intern (m2):** 420 M²

• **Jaar:** 2022

- **Decor:** Ingemaakte kleerkasten, Uitstekende staat, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Tuin klaar voor beplanting, Privaat zwembad, Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Rustige ligging, Residentiële locatie
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Kantoor, Bijkeuken
- **Zicht:** Kust, Bergen, Zwembad, Zee, Stad
- **Extra:** Automatische toegangspoort

Moderne luxe villa met zwembad

Clear Blue Skies is verheugd om u deze luxe vrijstaande villa van recente bouw te koop aan te bieden in Roque del Conde, een exclusief gebied met hoogwaardige vrijstaande villa's in Torviscas Alto (Costa Adeje) in het zuiden van Tenerife.

Torviscas Alto ligt op minder dan vijf minuten rijden landinwaarts van de ongelooflijk populaire kustlijn van San Eugenio Bajo - Playa Fañabé - Costa Adeje met zijn prachtige stranden en bruisende resortfaciliteiten. Er zijn supermarkten, bars, restaurants en winkelcentra op slechts een paar minuten rijden en het beroemde Siam Park en Siam Mall liggen allemaal in de directe omgeving. Deze woning is gelegen op een heuvel boven Costa Adeje en biedt een fantastisch uitzicht op de Atlantische Oceaan. Het is een geweldige plek om te wonen of vakantie te vieren, in een rustige omgeving maar toch dicht bij alle voorzieningen.

Omringd door vergelijkbare luxe woningen, staat deze vrijstaande villa op een ruim perceel van meer dan 750 m² en heeft een riant interieur van 420 m² met een woonoppervlakte verdeeld over 3 verdiepingen. Alle verdiepingen zijn verbonden door een handige privélift, beginnend in de kelder, waar zich een zeer ruime garage voor minimaal vier voertuigen, een wasruimte en een machinekamer bevinden. De begane grond heeft een modern open plattegrond en is voorbereid voor de toekomstige installatie van de keuken, waarbij het definitieve ontwerp volledig aan de nieuwe eigenaren wordt overgelaten. De rest van de ruimte biedt de perfecte blanco canvas om een stijlvolle en comfortabele woon- en eetkamer te creëren. Ook op deze verdieping bevindt zich nog een kamer, perfect te gebruiken als kantoor, tv-kamer of indien nodig een extra slaapkamer, evenals een gastentoilet. Schuifdeuren van vloer tot plafond verbinden de binnen- en buitenruimtes naadloos met elkaar, met ruime overdekte en onoverdekte terrassen en natuurlijk het prachtige infinity-stijl privézwembad. Vanuit deze prachtige ruimte kunt u optimaal genieten van het adembenemende panoramische uitzicht op zee. De ligging is hoger en het is de ideale plek om het hele jaar door te genieten van het fantastische weer op Tenerife.

De bovenverdieping is uiteraard bereikbaar met de handige lift, maar ook via een karakteristieke houten zwevende trap. Hier vindt u drie tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer, allemaal stijlvol ingericht met moderne inloophoudes en innovatieve chromotherapie. Elke slaapkamer heeft ook toegang tot het terras, afgewerkt met een stijlvolle glazen balustrade, en geniet wederom van hetzelfde prachtige panoramische uitzicht.

De woning is voorzien van pre-installatie voor zowel airconditioning als zwembadverwarming, evenals houtlookvloeren op de bovenverdieping en geïntegreerde verlichting door het hele huis. Deze stijlvolle villa is klaar om te kopen en de nieuwe eigenaar kan de finishing touch naar eigen smaak toevoegen aan het design, waardoor het een prachtige gezinswoning of luxe vakantiewoning wordt. Neem contact op met Clear Blue Skies op ons kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om een bezichtigingsafspraak te maken.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

